-projekt

Uchwała nr

## Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz gminy Miasto Piotrków Trybunalski udziału 43322/94990 części stanowiącego własność Skarbu Państwa w zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Farnej 8

Na podstawie art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191, zmiany: Dz. U. Nr 43 poz. 253, Nr 92, poz. 541; z 1991 r. Nr 34, poz. 151; z 1992 r. Nr 6 poz. 20; z 1993 r. Nr 40 poz. 180; z 1994 r. Nr 1 poz. 3, Nr 65, poz. 285; z 1996 r. Nr 23 poz. 102, Nr 106 poz. 496; z 1997 r. Nr 9 poz. 43; z 2002 r., Nr 153 poz. 1271; z 2004 r. Nr 141 poz. 1492; z 2017 r. Nr 653; z 2020 r. Nr 462) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. 2023 r. poz. 40, zm. poz. 572) Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz gminy Miasto Piotrków Trybunalski udziału 43322/94990 części stanowiącego własność Skarbu Państwa w zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Farnej 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 126/1 o powierzchni 0,0591 ha w obrębie 21.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji na rzecz gminy Miasto Piotrków Trybunalski udziału 43322/94990 części stanowiącego własność Skarbu Państwa w zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Farnej 8.

Nieruchomość położona przy ul. Farnej 8, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 126/1 o powierzchni 0,0591 ha obręb 21 stanowi własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski w udziale 51668/94990 części oraz własność Skarbu Państwa udział 43322/94990 części.

Udział 51668/94990 gmina Miasto Piotrków Trybunalski nabyła w 2009 r. w drodze komunalizacji na wniosek, na potrzeby realizacji jej zadań. Udział ten odpowiada powierzchni pomieszczeń zajmowanych przez Pracownię Planowania Przestrzennego.

Udział Skarbu Państwa, tj. wynoszący 43322/94990 części w zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Farnej 8, jako taki nie podlega procesowi komunalizacji z mocy prawa.

Stosownie jednak do przepisu art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32 poz. 191) – gminie, na jej wniosek może być przekazane mienie ogólnonarodowe (państwowe), jeżeli jest ono związane z realizacją zadań gminy. Należy udokumentować, że nieruchomość o którą wnioskuje gmina jest ściśle i aktualnie związana z jej zadaniami. Nabycie mienia następuje nieodpłatnie w drodze decyzji administracyjnej.

W związku z brakiem pomieszczeń magazynowych w budynkach Urzędu Miasta, pomieszczenia znajdujące się w budynku przy ul. Farnej 8, których powierzchnia odpowiada udziałowi 43322/94990 części Skarbu Państwa wykorzystywane są na pomieszczenia magazynowe, gdzie obecnie składowane są:

-materiały i wyposażenie związane z przygotowaniem i wyposażeniem lokali wyborczych,

-zbędne wyposażenie biurowe (meble, krzesła itp.) przeznaczone do likwidacji.

Ponadto zmagazynowane są tam również:

-dokumenty bieżące Pracowni Planowania Przestrzennego,

-materiały związane z działalnością Biura Partnerstwa i Funduszy.

Mając na uwadze, że pomieszczenia odpowiadające udziałowi 43322/94990 części stanowiącego własność Skarbu Państwa wykorzystywane są przez gminę Miasto Piotrków Trybunalski - uznano za zasadne wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Łódzkiego o komunalizację udziału 43322/94990 części w w/w nieruchomości, co pozwoli na ujednolicenie jej stanu prawnego, tj. będzie ona stanowiła własność jednego podmiotu.

Ponadto przyjęto projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze komunalizacji udziału 43322/94990 części stanowiącego własność Skarbu Państwa w zabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Farnej 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 126/1 o powierzchni 0,0591 ha obręb 21 i zdecydowano przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.