Załącznik Nr 7 do Zarządzenia Nr 181

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 7 lipca 2021 roku

Wykaz lokalu mieszkalnego nr 41 w budynku położonym przy ul. Garbarskiej 36 w Piotrkowie Trybunalskim, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z ułamkową częścią gruntu.

1. Lokal mieszkalny nr 41 znajduje się w budynku na nieruchomości położonej przy ul. Garbarskiej 36 w Piotrkowie Trybunalskim, oznaczonej w ewidencji gruntów obr.20 jako działka nr 143/142 o łącznej pow. 0,2223 ha.

Dla powyższej nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00050366/4.

1. Ww. lokal mieszkalny składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, wc.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 33,75 m2, powierzchnia pomieszczenia przynależnego do lokalu (piwnicy) wynosi: 3,19 m2. Z lokalem związany jest udział w nieruchomości wspólnej, który wynosi: 3694/202876 części.

1. Sposób korzystania z nieruchomości: B - tereny mieszkaniowe.
2. Lokal przeznaczony jest do sprzedaży w trybie bezprzetargowym wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
3. Cena nieruchomości lokalowej wynosi: 127.000,00 zł, w tym:

* cena lokalu wynosi: 112.000,00 zł
* cena ułamkowej części gruntu wynosi: 15.000,00 zł.

1. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi nabywca lokalu.

1. Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

* wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolnej 28, tj. od dnia 12 lipca 2021 r. do dnia 2 sierpnia 2021 r.
* zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl),
* podanie informacji o zamieszczeniu wykazów w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

1. Pierwszeństwo w nabyciu lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

dokument został podpisany

kwalifikowanym podpisem elektronicznym