Załącznik do Zarządzenia Nr 65

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 29 marca 2021r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanej, przeznaczonej do wydzierżawienia, położonej w Piotrkowie Tryb. przy al. Armii Krajowej

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy Al. Armii Krajowej.

2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 23 jako działka nr 17 o powierzchni 0,0740 ha. Przedmiotowa nieruchomość ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/00022080/0.

3. Przedmiotowa nieruchomość nie jest zabudowana.

4. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i położona jest w jednostce urbanistycznej 4U: U – tereny zabudowy usługowej.

5. Przedmiotową nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na obsługę komunikacji pieszej do obiektu budowlanego.

6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 0,0066 ha stanowiący część działki nr 17 obręb 23 zaznaczony na załączniku graficznym do niniejszego wykazu.

7. Czynsz dzierżawny wynosi 160,74 zł rocznie. 66 m2 x 1,98 zł/m2 + 23%VAT = 130,68 zł + 23%VAT = 160,74 zł.

8. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej połowie czynszu dzierżawnego netto określonego w pkt.7.

9. Czynsz płatny jest z góry do dnia 31 marca każdego roku. Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

10. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrków Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 30marca 2021r. r. do dnia 20 kwietnia 2021 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

Dokument został podpisany

kwalifikowanym podpisem elektronicznym