

Załącznik nr 1 do Zarządzenia
Nr...28...Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia...28.05.2019... 2019 r.

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA,
POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Porannej.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Porannej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 18, jako działki nr 427/1 o pow. 20 m² i 114/16 o pow. 130 m², łącznie 150 m² i mają urządzone księgę wieczystą KW Nr PT1P/00003138/3.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Żeglarskiej, Tymiankowej i Sasanek działka objęta wnioskiem położona jest w terenie: 31KLD i 59KX.
31KLD – teren dróg publicznych, droga lokalna,
59KX – teren publicznego ciągu pieszego.
5. Przedmiotowy teren zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym, stanowiący część działek: 114/16 i 427/1 obr. 18 o łącznej pow. 150 m², przeznaczona się do wydzierżawienia na okres 3 lat, na ogródek przydomowy.
6. Czynsz dzierżawny wynosi **234,32 zł brutto rocznie**.
 $150 \text{ m}^2 \times 1,27 \text{ zł} = 190,50 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 234,32 \text{ zł brutto rocznie}$.
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
8. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 29.05 2019 r. do dnia 19.06 2019 r a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym, co najmniej powiat, na terenie, którego położona jest nieruchomość.

Piotrków Tryb. dnia 28.05 2019 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA