

**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ
WŁASNOŚĆ MIASTA PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO
WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Porannej 9.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Porannej 9.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako część działki: nr 427/1 o pow. 70 m² obr. 18 i posiada urzędzoną księgę wieczystą KW PT1P/00036218/8.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej: 59KX – teren publicznego ciągu pieszego.
5. Nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia Uchwałą Nr LII/643/18 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 28 lutego 2018 r., na okres 3 lat pod zieleń.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 70 m² stanowiący część działki nr 427/1 obr. 18.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **61,60 zł + VAT (obecnie 23%) = 75,77 zł rocznie**.
8. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej połowie czynszu dzierżawnego netto określonego w pkt. 7.
9. Czynsz płatny jest z góry do 31 marca każdego roku.

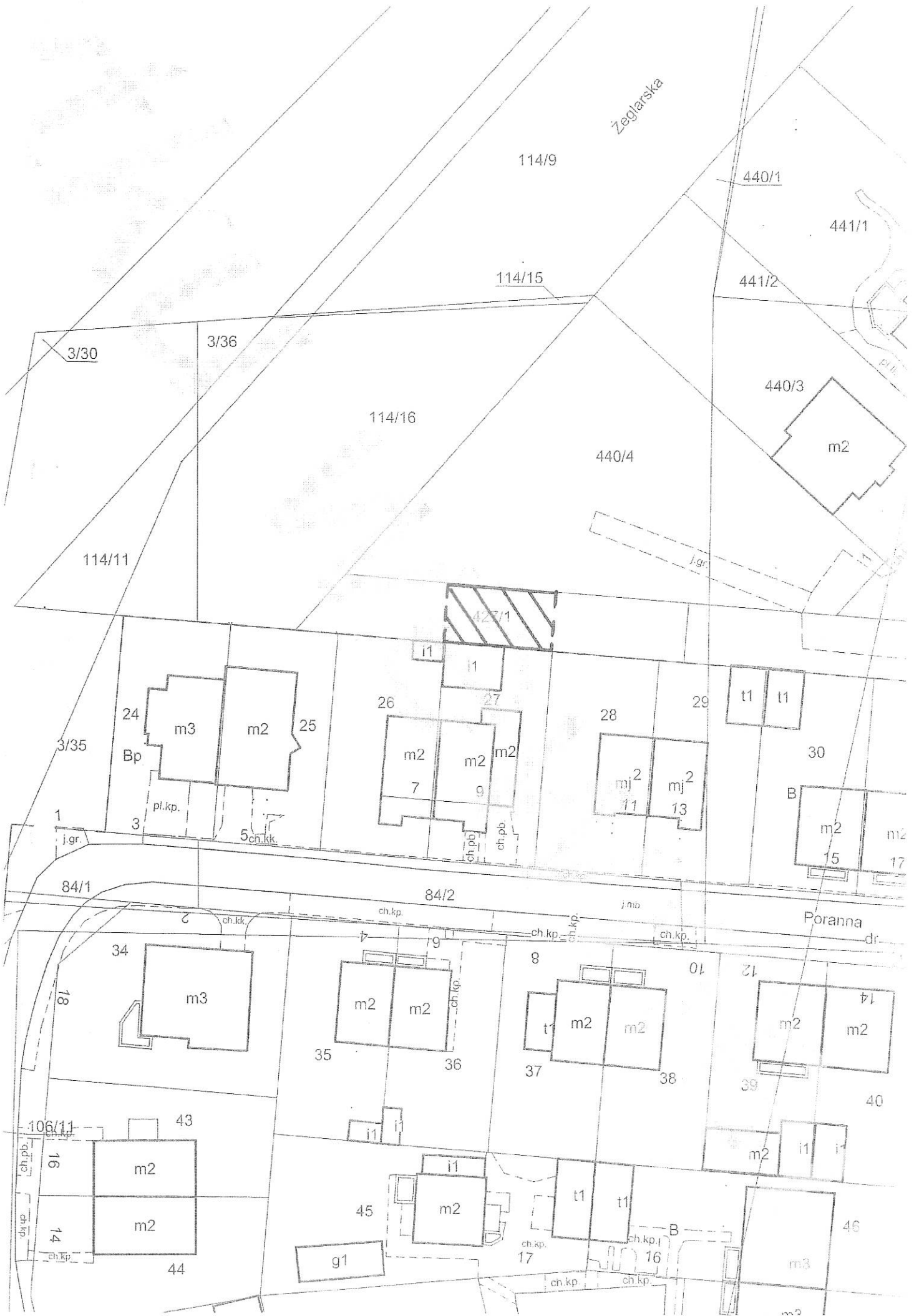
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

10. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl, na okres 21 dni tj. od dnia 22.03.2018 r. do dnia 11.04.2018 r. a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA



Zeglarska

114/9

440/1

441/1

114/15

441/2

3/30

3/36

440/3

m2

114/16

440/4

114/11

j.gr.

427/1

i1

1

24

m3

m2

25

26

m2

m2

m2

7

9

28

mj²

mj²

11

13

29

t1

t1

30

B

m2

m2

15

17

3/35

Bp

pl.kp.

5ch.kk.

1

j.gr.

84/1

84/2

j.mb.

Poranna dr.

2

ch.kk.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

34

m3

35

m2

m2

36

8

t1

m2

m2

37

10

12

m2

m2

14

40

106/11

16

m2

43

m2

44

i1

i1

45

m2

17

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

ch.kp.

16

B

m3

m2

m2