

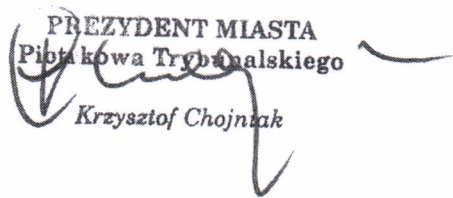
## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku położonym  
przy ul. ks. P. Skargi 2, stanowiącym współwłasność  
Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do  
sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie  
wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do  
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. ks. P. Skargi 2**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00024857/2, PT1P/00051065/1**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **135 i 143/129**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,1069 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 9** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. ks. P. Skargi 2** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **45,90 m<sup>2</sup>** **89.211,00 zł.**  
Cena 1 m<sup>2</sup> lokalu **1.943,59 zł.**  
Cena ułamkowej części gruntu **7.938,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz podlega wywieszeniu do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 12 stycznia **2018 r.** do dnia 02 lutego **2018 r.** na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl), zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

**Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.**

Piotrków Tryb., dnia 10.01... 2018 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
  
Krzysztof Chojnacki