

WYKAZ UDZIAŁU STANOWIACEGO WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI W WYSOKOŚCI 4/12 CZĘŚCI WE WSPÓŁWŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ WE WŁODZIMIERZOWIE PRZY UL. ZIELONEJ, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W TRYBIE PRZETARGU OGRANICZONEGO.

1. Nieruchomość położona jest we Włodzimierzowie przy ul. Zielonej.
Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta PT1P/00012486/3.
Powyższa nieruchomość nie jest obciążona prawami, ani zobowiązaniami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w obrębie Włodzimierzów nr działki 534/4 o pow. 0,1960 ha.
Przedmiotowa nieruchomość stanowi współwłasność: Gminy Miasto Piotrków Trybunalski w 4/12 częściach, Jerzego Olczyka w 1/12 części, Andrzeja Olczyka w 1/12 części, Jarosława Olczyka w 1/12 części, Elżbiety Morta w 4/12 częściach, Liliany Tylkowskiej-Matusik w 1/12 części.
3. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem jednorodzinny wykonanym w technologii drewnianej, zniszczonym w 100 %.
Na działce znajduje się też drugi budynek prawdopodobnie gospodarczy, procent zniszczenia jest tak duży że nie można określić jaką funkcję pełnił. Działka w całości ogrodzona ogrodzeniem z siatki metalowej. Na działce znajdują się samosiejki drzew i krzewów w większości akacji, ale również występują duże okazy sosny i lipy.
Obsługa komunikacyjna zapewniona jest z ulicy Zielonej, w której przebiega sieć: elektryczna, wodociągowa.
4. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sulejów (Uchwała nr XVII/161/2008 Rady Miejskiej w Sulejowie z dnia 17 kwietnia 2008 roku) działka nr 534/4 znajduje się w terenach istniejących układów osiedleńczych.
5. Zbycie udziału gminnego w wysokości 4/12 części we współwłasności nieruchomości położonej we Włodzimierzowie przy ul. Zielonej, następuje w oparciu o Uchwałę Nr XVIII/350/12 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie zasad zbywania udziałów we współwłasności nieruchomości.
6. Cena udziału gminy Miasto Piotrków Trybunalski wynoszącego 4/12 części we współwłasności przedmiotowej nieruchomości, wynosi: **36.000,00 zł.**
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz.1221 z późniejszymi zmianami) zbycie udziału powyższej nieruchomości stosownie do treści art. 43 ust.1 pkt 10 powołanej ustawy zwolnione jest od podatku VAT.
7. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. udziału gminnego we współwłasności najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy cywilnoprawnej.
8. Przedmiotem zbycia jest udział w wysokości 4/12 części we współwłasności nieruchomości zabudowanej, we Włodzimierzowie przy ul. Zielonej. W przetargu ograniczonym będą mogli wziąć udział wyłącznie współwłaściciele przedmiotowej nieruchomości.
9. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 oraz zamieszcza się na stronie internetowej: www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl na okres 21 dni, tj. od dnia 23.11.2017 do dnia 14.12.2017, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak