

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 6/12 – ul. Jerozolimskiej 33/35.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 446, zmiany: Dz.U. z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948, Dz.U. z 2017 r., poz. 730) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147, zmiany: Dz.U. z 2016 r., poz. 2260, Dz.U. z 2017 r., poz. 820) **u c h w a ł a s i ę, c o n a s t ę p u j e:**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej przy ul. Litewskiej 6/12 – ul. Jerozolimskiej 33/35, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 21 jako działki nr: 34/1,35/1,36/1,37/1 i 38/3 o łącznej powierzchni 0,2327 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DIREKTOR
e/mx
Elżbieta Nieśmiałk

KIEROWNIK
REFERATU OŚRODKA NIEMUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela

RADCA PRAWNY WICEPREZYDENT MIASTA
Ld.P-220
Bogusława Dąbrowska
Piotrkowa Trybunalskiego
Andrzej Kacperek

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 6/12 – ul. Jerozolimskiej 33/35.

Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 6/12 – ul. Jerozolimskiej 33/35, oznaczona w ewidencji obr. 21 jako działki nr: 34/1,35/1,36/1,37/1 i 38/3 o łącznej pow. 0,2327 ha, stanowi zasób gminy Miasto Piotrków Trybunalski. Ww. kompleks działek gminnych znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, w przyległych ulicach znajduje się pełna infrastruktura techniczna.

Sprawa zagospodarowania opisanej nieruchomości była przedmiotem analizy urbanistycznej, zakończonej wydaniem przez Pracownię Planowania Przestrzennego opinii w dniu 08 marca 2017 r. za nr PPP.41101.1.21.2017, w której zaproponowano zbycie przedmiotowego terenu – jako całości gospodarczej - na funkcje zabudowy mieszkaniowej śródmiejskiej. Merytoryczne referaty nie wniosły zastrzeżeń co do możliwości sprzedaży przedmiotowej działki.

Z uwagi na atrakcyjne położenie nieruchomości, możliwość wykorzystania jej na cele komercyjne, jak również mając na uwadze konieczność właściwego zagospodarowania nieruchomości oraz zapewnienia właściwej estetyki tego fragmentu miasta, przygotowany został projekt uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasto Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Litewskiej 6/12 – ul. Jerozolimskiej 33/35.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując sprawę zagospodarowania powyższej nieruchomości, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.

DIREKTOR
Elżbieta Nieśmieick

KIEROWNIK
REFERATU ZADANIOWYCH I NIERUCHOMOŚCI
MICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Andrzej Kacperek



Mari Curie-Skłodowskiej

Plac Lilewski 4

Lilewska 610

Lilewska 453

Jerzolimska 33/1

Wojska Polskiego

Jerzolimska