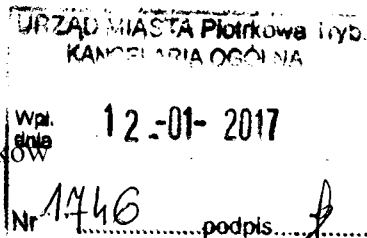




Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków



WOJEWÓDZKI URZĄD
KONSERWATOR ZABYTEKÓW I
POMNIKÓW HISTORYCZNYCH
Piotrków Tryb., ul. Farna 8
tel. (0-44) 647 62-79
fax (0-44) 647 62-79
REGON 14343702, NIP 725-14-04-997

Prezydent Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
Pasaż Karola Rudowskiego 10
97-300 Piotrków Trybunalski

WUOZ-PT.A.5146.291.2016.2017.AWS

Piotrków Tryb., dn. 11.01.2017 r.

DECYZJA NR 7/2017

Na podstawie art. 6, ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 36 ust. 1 pkt 11 oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162/2003, poz. 1568 z późn. zm.) i rozporządzenia ministra kultury z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015 poz. 1789) w oparciu o art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1, art. 83b ust. 1 pkt 8, art. 83d ust. 2 i 5, art. 84 ust. 1, 2, 3, 4 i 5, art. 85 ust. 1, 5 i 7, art. 86 ust. 1 pkt 7, pkt 10 i 11 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 13.12.2016 r., data wpływu 15.12.2016 r., w imieniu którego wystąpiła Pani Małgorzata Majczyna – dyrektor Biura Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. w sprawie wydania pozwolenia na usunięcie 12 sztuk drzew wg wykazu na wniosku i na podstawie przedłożonej dokumentacji pn. „Projektu szaty roślinnej” i „Inwentaryzacji dendrologicznej i projektu gospodarki drzewostanem” oprac. Agata Rozwadowska-Szławska, październik 2016r. z terenu nieruchomości położonej przy ul. Zamkowej dz. nr 108, Jerozolimskiej/Zamkowej/Curie-Skłodowskiej dz. nr 151 i Starowarszawskiej dz. nr 152 obręb 21 w Piotrkowie Trybunalskim w ramach inwestycji polegającej na budowie budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Piotrkowie Trybunalskim oraz po przeprowadzeniu oględzin na miejscu dnia 10.01.2017 r.

ORZEKAM

1. Udzielić pozwolenia Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na usunięcie drzew z terenu nieruchomości położonej przy ul. Zamkowej dz. nr 108, Jerozolimskiej/Zamkowej/M.Curie-Skłodowskiej dz. nr 151 i Starowarszawskiej dz. nr 152 obręb 21 w Piotrkowie Trybunalskim, zgodnie z poniższym wykazem :

Lp.	Gatunek drzewa	Obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm	Uwagi (np. stan zdrowotny)
1.	Topola berlińska Nr na mapie 4	185 cm	Do usunięcia ze względu na planowaną inwestycję – odrosty pnia, nieprawidłowo ukształtowana korona, po zabiegach obniżania korony
2.	Robinia akacjowa Nr na mapie 46	96 cm	Posusz 80%. liczne brodawkowate narośla na pniu
3.	Klon jawor Nr na mapie 50	120 cm	Posusz 70%. ubytek kory na 40 % obwodu od odziomka, z murszem. korona jednostronna - zredukowana, blizna po odciętych konarze o wym. 30X25cm
4.	Klon jawor Nr na mapie 50	108 cm	Posusz 95%
5.	Lipa szerokolistna Nr na mapie 66	70 cm	Do usunięcia ze względu na planowaną inwestycję, na wys. 3,2 m rozgałęzienie na 3 równoważnych przewodników, zniekształcenie pokroju po cięciu, wypiętrzona karpina korzeniowa, na wys. 1,4 m odchodząca kora o wym. 70x20 cm.
6.	Lipa szerokolistna Nr na mapie 67	91 cm	Do usunięcia ze względu na planowaną inwestycję. Na wys. 1,1 m blizna o wym. 100x20 cm.
7.	Lipa szerokolistna Nr na mapie 68	104 cm	Do usunięcia ze względu na planowaną inwestycję.
8.	Klon pospolity	86 cm	Posusz 80%, drzewo pochylone w kierunku północno-

	Nr na mapie 71		wschodnim, na korze liczne owocniki grzyba, od strony zachodniej, na wys.20cm ubytek z murszem o wym.130x15 cm.
9.	Lipa drobnolistna Nr na mapie 81	86 cm	Drzewo suche, brak kory od odziomka szer.40 cm na całym obwodzie pnia
10.	Jesion wyniosły Nr na mapie 82	64 cm	Drzewo suche, pochylone w kierunku południowo-wschodnim; ubytek kory na 2/3 obwodu pnia; korona jednostronna
11.	Leszczyna turecka Nr na mapie 106	153 cm	Drzewo suche; pokrój zniekształcony – cięcie związane z kolizją z linią napowietrzną
12.	Leszczyna turecka Nr na mapie 107	85 cm	Drzewo suche ; pokrój zniekształcony- cięcie związane z kolizją z linią napowietrzną

2. Naliczyć opłatę za usunięcie drzew wymienionych w powyższej tabeli poz. 6 i 7 w wysokości **97 500,00 zł.** (dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych 00 gr.) w następujący sposób:

Lp.	Gatunek	Stawka [zł]	Obwód [cm]	Opłata [zł]
1.	Lipa szerokolistna	500	91	45 500,00
2.	Lipa szerokolistna	500	104	52 000,00
RAZEM				97 500,00

- Odroczyć uiszczenie opłaty za usunięcie drzew wymienionych w pkt 2 na okres trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w zezwoleniu na wykonanie nasadzeń zastępczych zgodnie z art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm).
- Należy obowiązek nasadzenia 18 sztuk drzew gat. leszczyna turecka *Corylus colurna* zgodnie z załączonym do wniosku Projektem szaty roślinnej oprac. Agata Rozwadowska-Szławska, październik 2016r. na terenie nieruchomości przy ul. M.Curie-Skłodowskiej, dz. nr 151 i 152 obręb 21 Piotrków Tryb.
- Nowe nasadzenia należy dokonać w terminie do dnia **31.12.2018 r.** O wykonanych nasadzeniach należy poinformować tut. urząd pismem do dnia **15.01.2019 r.**
- Do nasadzeń należy wybrać rośliny pochodzące z uprawy kontenerowej, o dobrze wykształconym systemie korzeniowym i koronie oraz o obwodzie pnia co najmniej 12 cm na wysokości 100 cm.
- Ustalić termin usunięcia drzew (zgodnie z wnioskiem strony) – do dnia **30.09.2017 r.**

UZASADNIENIE

Teren, na którym rosną drzewa wskazane do usunięcia położony jest w obszarze podlegającym ochronie konserwatorskiej tj. na terenie zabytkowego układu urbanistycznego śródmieścia miasta Piotrkowa Trybunalskiego, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Łodzi, Wydziału Kultury, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 14 września 1967 roku, znak KL.IV-680/482/67. Na obszarze inwestycji występują także posiadające dużą wartość historyczną i naukową podziemne warstwy kulturowe związane z osadnictwem na terenie miasta począwszy od średniowiecza, a zwłaszcza z pobliskim klasztorem franciszkanów. Drzewa są elementem zieleni komponowanej w chronionym układzie urbanistycznym śródmieścia miasta Piotrkowa Trybunalskiego. Zgodnie z art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm.) zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje wojewódzki konserwator zabytków. Ponadto zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162/2003, poz. 1568 z późn. zm.) podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji. Nieruchomość położona przy ul. Zamkowej dz. nr 108, Jerozolimskiej/Zamkowej/Curie-Skłodowskiej dz. nr 151 i Starowarszawskiej dz. nr 152 obręb 21 w Piotrkowie Trybunalskim jest własnością Gminy Miasto Piotrków Trybunalski reprezentowanej przez Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego. O usunięcie drzew wystąpiła Pani Małgorzata Majczyzna – dyrektor Biura Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. z upoważnienia nr 368 Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 1 grudnia 2014 r. wnioskiem z dnia 13.12.2016 r., data wpływu 15.12.2016 r. Do wniosku załączono

wykaz drzew przeznaczonych do usunięcia, projekt zagospodarowania terenu oprac. arch. Daniel Frąc z dnia 07.2016 r. oraz dokumentację : „Projektu szaty roślinnej” i „Inwentaryzacji dendrologicznej i projektu gospodarki drzewostanem” oprac. Agata Rozwadowska-Szlawska, październik 2016r. Do usunięcia wskazano drzewa w związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie budynku Miejskiej Biblioteki Publicznej w Piotrkowie Trybunalskim. Decyzją tutejszego urzędu nr 275/2016 z dn. 28.07.2016r. udzielono pozwolenia na realizację inwestycji. Do usunięcia zakwalifikowano drzewa chore, uschnięte, zamierające lub takie, które kolidują z planowaną inwestycją. Są to drzewa wymienione w orzeczeniu decyzji w pkt 1. Oględziny drzew przeprowadzone dnia 10.01.2017 r. potwierdziły występowanie wskazanych drzew na omawianej nieruchomości oraz wykazały, iż stan fitosanitarny wskazanych zadrzewień jest zgodny ze stanem opisanym na wniosku i w przedłożonej dokumentacji jw. Zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1651, ze zmianami) nie nalicza się opłat za usunięcie drzew, które obumarły lub nie roją szans na przeżycie z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości oraz topoli o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym powyżej 100 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków.

Zgodnie z przepisami ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody art. 84 ust. 1 posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew, o ile nie są spełnione warunki określone w art. 86 ust. 1 cytowanej ustawy. Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego w tej sprawie ustalono, iż nie występują żadne przesłanki ku temu aby nastąpiło zwolnienie z opłaty za usunięcie drzew gat. lipa szerokolistna 2 sztuki (poz. 6 i 7 w tabeli) wymienione w pkt 2 sentencji decyzji. Wobec czego naliczona została opłata w wysokości 97 500,00 zł. (dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych 00 gr.) Opłata została naliczona na podstawie art. 85 ust. 1, 5 i 7 (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 z późn. zm). Zgodnie z art. 85 ust. 1 opłatę za usunięcie drzewa ustala się mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty. Zgodnie z art. 85 ust. 5 stawki opłat za usuwanie drzew nie mogą przekroczyć 500 zł. Zgodnie z art. 85 ust. 7 w przypadku gdy rada gminy nie określi zgodnie z ust. 4a wysokości stawek opłat, o których mowa w ust. 1 i 3, do ustalenia opłaty za usunięcie drzewa lub krzewu stosuje się maksymalne stawki, o których mowa w ust. 5 i 6. Jednocześnie nakłada się obowiązek nasadzenia 18 sztuk drzew gat. leszczyna turecka *Corylus colurna* zgodnie z załączonym do wniosku Projektem szaty roślinnej oprac. Agata Rozwadowska-Szlawska, październik 2016r. na terenie nieruchomości przy ul. M. Curie-Skłodowskiej, dz. nr 151 i 152 obręb 21 Piotrków Tryb. Nowe nasadzenia należy dokonać w terminie do dnia 31.12.2018 r. O wykonanych nasadzeniach należy poinformować tut. urząd pismem do dnia 15.01.2019 r. Do nasadzeń należy wybrać rośliny pochodzące z uprawy kontenerowej, o dobrze wykształconym systemie korzeniowym i koronie oraz o obwodzie pnia co najmniej 12 cm na wysokości 100 cm. Zgodnie z art. 84 ust. 4 ww. ustawy jeżeli posadzone drzewa zachowały żywotność po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3, lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie drzew lub krzewów ulega umorzeniu. Natomiast zgodnie z art. 84 ust. 5 jeżeli posadzone drzewa lub krzewy, albo część z nich, nie zachowały żywotności po upływie okresu, o którym mowa w ust. 3 z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew lub powierzchni krzewów, które nie zachowały żywotności.

Zgodnie z art. 83 ust. 2c ww. ustawy o ochronie przyrody dokonano oględzin w zakresie występowania w obrębie zadrzewień gatunków chronionych. Na dzień oględzin nie stwierdzono występowania roślin, zwierząt i grzybów gatunków chronionych.

W związku z powyższym na podstawie przywołanych wyżej przepisów orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji za pośrednictwem tutejszego urzędu.
2. Decyzja niniejsza nie zwalnia z obowiązku przestrzegania przepisów wynikających z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody dotyczących gatunków dziko występujących objętych ochroną gatunkową, a w szczególności zakazów związanych z usuwaniem gniazd ptasich (Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.).
3. Prace związane z wycinką drzewa muszą być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia, zgodnie z zasadami sztuki ogrodowej, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku.

4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 1446, ze zmianami)

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

st. specjalista Wiktoria Długoszewska

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pani Małgorzata Majczyna
Dyrektor Biura
Inwestycji i Remontów
Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb.
ul. Szkolna 28, 97-300 Piotrków Trybunalski
3. a/a

Zwolnione z opłaty skarbowej – załącznik do ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 roku, część III pkt 44 ppkt 6

Adnotację sporządziła : Anna Wilkowska st. inspektor

Anna Wilkowska