

WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Mieszka I 12.

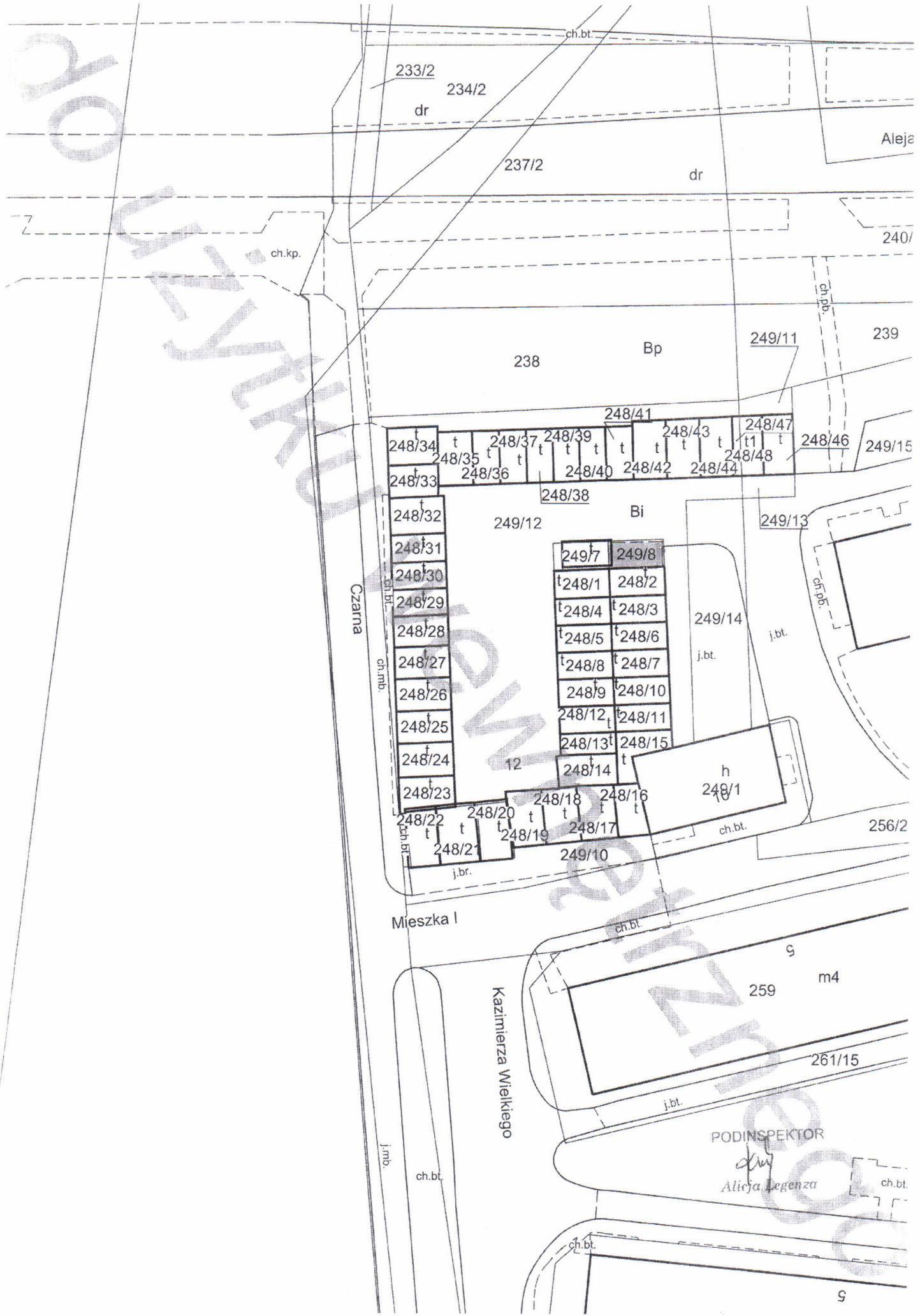
1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Mieszka I 12.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 249/8 o pow. 0,0018 ha obr. 22 i posiada urządzone księgę wieczystą KW Nr PT1P/00043904/6.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego oraz jego zmianą ww działka położona jest w terenie MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na ustawienie garażu blaszanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o pow. 18 m² stanowiący działkę nr 249/8 obr. 22, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **60,48 + VAT (obecnie 23%) = 74,39 zł brutto miesięcznie**
tj. 18 m² x 3,36 zł = 60,48 zł + VAT (obecnie 23%) = 74,39 zł brutto miesięcznie
8. Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.
Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczania czynszu i innych roszczeń wynikających z umowy, Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczenia kaucji pieniężnej w wysokości równej czynszowi dzierżawnemu netto określonego w pkt.7.
Kaucję, o której mowa wyżej należy uiścić najpóźniej na jeden dzień przed zawarciem umowy dzierżawy, przy czym dowód wpłaty kaucji podlega okazaniu przed podpisaniem umowy dzierżawy.
10. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08.08.2016 r. do dnia 29.08.2016 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 04.08.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA



OP

WYKREŚLENIE

Czarna

Mieszka I

Kazimierza Wielkiego

PODINSPEKTOR
Alicja Legenza
Alicja Legenza

9