

Zarządzenie Nr 151.....

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 05 kwietnia 2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., położonych przy ulicach: Topolowej 16/20 m. 70, Topolowej 16/20 A m. 23, Łódzkiej 41 m. 66 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Dzielnej 11 m. 1, Rysiej 3 m. 37, B. Chrobrego 1 m. 5, Energetyków 10 m. 11 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, zmiany: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045, poz. 1890) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 zmiany: Dz. U. z 2015 r. 1777, Dz. U. z 2016 r. poz. 65) **z a r z ą d z a s i ę**, co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.
- § 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 4, 5, 6 i 7 do niniejszego zarządzenia.
W skład przedmiotowej nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.
- § 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia 06 kwietnia 2016 r. do dnia 27 kwietnia 2016 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kucporek
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 70 w budynku położonym przy Topolowej 16/20, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Topolowej 16/20**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00017519/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **443/12 i 443/13**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,0795 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 70** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Topolowej 16/20** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **39,02 m²** **95.399,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.444,87 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **1.757,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia *06. Kwieciana* **2016 r.** do dnia *27. Kwieciana* **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.04.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kwieperak
WICEPREZYDENT MIASTA

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 23 w budynku położonym przy ul. Topolowej 16/20A, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Topolowej 16/20A
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta PT1P/00018348/6
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek 443/14 i 443/15
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,0794 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal nr 23 w domu mieszkalnym położonym przy ul. Topolowej 16/20A przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **113.795,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.362,36 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **2.165,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 03 kwietnia 2016 r. do dnia 24 kwietnia 2016 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.04.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kasperk
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr 151 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 05 kwietnia 2016r

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 66 w budynku położonym przy ul. Łódzkiej 41, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Łódzkiej 41**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00021916/3**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **437**
4. Powierzchnia nieruchomości - **0,3303 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 66** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Łódzkiej 41** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **32,30 m²** **74.369,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.302,44 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.045,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT. Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 06 kwietnia **2016 r.** do dnia 27 kwietnia **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.04.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperczak
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 4 do Zarządzenia
Nr ¹⁵¹..... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 05 kwietnia 2016 r.

W Y K A Z

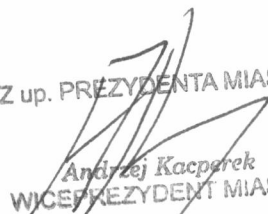
**lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku położonym przy
ul. Dzielnej 11, stanowiącym współwłasność Miasta
Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze
sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego
do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Dzielnej 11**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00055967/2**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **296/18**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,2370 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 1** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Dzielnej 11** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **102.324,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.124,22 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **7.754,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres **21** dni tj. od dnia 06 kwietnia..... **2016 r.** do dnia 27 kwietnia..... **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 04.04.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia
Nr 151..... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 05 kwietnia 2016r.

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 37 w budynku położonym przy
ul. Rysiej 3, stanowiącym współwłasność Miasta
Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze
sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego
do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Rysiej 3**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00010540/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **296/26, 296/27, 296/28 i 296/71**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,3756 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 37** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Rysiej 3** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **38,46 m²** **81.409,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.116,71 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **10.772,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 06 kwietnia **2016 r.** do dnia 27 kwietnia **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kucperek
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia 04.04.2016 r.

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Nr *151*... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia *05 kwietnia 2016 r.*

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku położonym przy
ul. B. Chrobrego 1, stanowiącym współwłasność Miasta
Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze
sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego
do racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **B. Chrobrego 1**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00052943/7**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **261/20**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,1323 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 5** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **B. Chrobrego 1** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **25,56 m²** **54.035,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.114,04 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **3.508,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia *06 kwietnia* **2016 r.** do dnia *24 kwietnia* **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kasperok
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia 04.04.2016 r.

Załącznik Nr 7 do Zarządzenia
Nr 151 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 05 kwietnia 2016 r.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku położonym przy ul. Energetyków 10, stanowiącym współwłasność Miasta Piotrkowa Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Energetyków 10**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00060789/8**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **190/41**
4. Powierzchnia nieruchomości – **0,3321 ha**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 11** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Energetyków 10** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **72,21 m²** **123.620,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.711,95 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **36.982,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 06 kwietnia **2016 r.** do dnia 27 kwietnia **2016 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kępcerek
WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrków Tryb., dnia 04.04.2016 r.