

Piotrków Trybunalski, 15.02.2016 r.

SPZ.271.3.2016

**Wykonawcy ubiegający  
się o udzielenie zamówienia**

**Dotyczy : Modernizacja budynku Sali gimnastycznej w SP nr 8 w Piotrkowie Trybunalskim**

Działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015, poz. 2164), udzielam odpowiedzi :

**PYTANIE 1.**

Czy prace będą prowadzone na obiekcie czynnym czy też modernizowany budynek zostanie wyłączony z użytkowania na czas prowadzenia prac?

**ODPOWIEDŹ**

Podczas prowadzenia robót w budynku objętym Projektem budowlano- wykonawczym będą użytkowane gabinety administracyjne Szkoły na I piętrze. Nie będą tam przebywać uczniowie Szkoły.

**PYTANIE 2.**

Jeżeli prace będą prowadzone w budynku czynnym prosimy o zwiększenie współczynnika normy dla robocizny do poziomu 1,25-1,5, tak jak wynika z zasad wymiarowania

**ODPOWIEDŹ**

O ile pobyt pracowników Szkoły na I piętrze remontowanego budynku utrudni wykonawcy prowadzenie robót budowlanych na parterze budynku oraz przy wykonywaniu robót zewnętrznych, to Wykonawca może w wycenie robót uwzględnić ww. współczynnik normy do robocizny.

**PYTANIE 3.**

Ze względu na wysokość budynku pow. 5 m prosimy, zgodnie z zasadami przedmiarowania o ujęcie w nich nakładów związanych z montażem i demontażem rusztowań

**ODPOWIEDŹ.**

Przedmiary robót załączone przez Zamawiającego do SIWZ nie są podstawą obliczenia ceny i załączone zostały **wyłącznie w celu informacyjnym. Podstawą wyceny robót jest projekt budowlany i wykonawczy oraz STWiOR . Wykonawca przyjmie ilości robót według własnej kalkulacji przedmiarowej.**

**PYTANIE 4.**

Czy Inwestor umożliwi wykonawcy dostęp do mediów: energii elektrycznej i wody ( oczywiście z opcją rozliczenia ze zużycia na podstawie zainstalowanych podliczników)

**ODPOWIEDŹ**

Tak.

#### **PYTANIE 5.**

Czy ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia Wykonawca może dowolnie modyfikować załączone przedmiary zarówno w ilości jak i opisów, dodawać i usuwać poszczególne pozycje?

#### **ODPOWIEDŹ**

Patrz odp. do pytania 3.

**Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia należy uznać za nieobowiązujące poniższe zapisy SIWZu:**

„11. Wykonawca określi cenę na wszystkie elementy zamówienia w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr ..... do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Podstawa obliczenia ceny za roboty budowlane ma być przekazany projekt budowlany, projekty wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

12. Przekazane opracowanie, stanowiące załącznik nr ....., należy uzupełnić, przy każdej pozycji o wartość.

13. Zamawiający nie dopuszcza ingerencji w treści przekazanego załącznika nr .....

Dotyczy to zakazu samowolnego dopisywania pozycji, zmiany opisów.”

#### **PYTANIE 6**

Proszę potwierdzić, że do ofert nie należy załączać kosztorysu.

#### **ODPOWIEDŹ**

Potwierdzam, że do oferty nie należy załączać kosztorysu.

Zgodnie z zapisami SIWZ – „ Firma – przedsiębiorstwo, z którym zostanie podpisana umowa o roboty budowlane dostarczy do dnia podpisania umowy kosztorys ofertowy zgodny z ofertą przedstawioną do przetargu..... **Kosztorys ten stanowi integralną część umowy.** „

#### **PYTANIE 6**

W załączonych przedmiarach w pozycjach dotyczących wywozu i utylizacji gruzu brak jest tzw. „ współczynnika spulchnienia gruzu”, bowiem objętość gruzu nie może być liczona jako suma objętości kubaturowej poszczególnych elementów podlegających rozbiórce ( zasady wymiarowania określone w PN). a winna być zwiększona o współczynnik spulchnienia adekwatny dla kształtu i materiału danego elementu podlegającego rozbiórce. Prosimy o poprawienie obmiarów w tym zakresie. Pomimo, że obmiar stanowi element pomocniczy istotne jest, aby był sporządzony zgodnie z zasadami przedmiarowania opisanymi w polskich normach. Zwymiarowania dokonano w oparciu o katalog KNR-4-01 tablica 0108 kol. 11, podczas gdy współczynnika” zwiększenia objętości” nie stosuje się jedynie to kol. 13-20 tablicy 0108”.

#### **ODPOWIEDŹ**

Patrz odp. do pytania 3.

#### **PYTANIE 7**

Proszę o podanie grubości styropianu na elewacji – niezbędne w celu dokonania poprawnej wyceny

**ODPOWIEDŹ**

Na elewacji istniejącej zastosowany styropian ma 5cm grubości

**PYTANIE 8**

Czy na Sali gimnastycznej jest przewidziany montaż oświetlenia ewakuacyjnego. Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru

**ODPOWIEDŹ**

Projekt nie przewidywał montażu opraw oświetlenia ewakuacyjnego, a jedynie wymianę istniejących opraw. Oznakowanie ewakuacyjne fluorescencyjne pozostaje jako istniejące

**PYTANIE 9**

Czy zaprojektowane wentylatory na Sali gimnastycznej powinny być wyposażone w falowniki prądu. Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru

**ODPOWIEDŹ**

Z uwagi na istniejące zasilanie wentylatorów dachowych, wykorzystywane są istniejące przełączniki zlokalizowane na ścianie. Projekt przewiduje wymianę jedynie istniejącego wentylatora na dachu, nie jest przewidziany montaż dodatkowo falownika.

SEKRETARZ MIASTA

Bogdan Murlik