

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594, zmiany: poz. 645, poz. 1318, Dz.U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 782 zmiany: poz.1039) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :**

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność gminy Miasta Piotrków Trybunalski, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 34 jako działka nr 455/2 o pow.0,0266 ha, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały sprawie sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Współwłaściciele nieruchomości położonej przy ul. Sulejowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr działki 456, wystąpili do Prezydenta Miasta z wnioskiem o nabycie części działki sąsiedniej stanowiącej własność gminy Miasta Piotrków Trybunalski, w celu poprawienia warunków jej zagospodarowania oraz zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

W stosunku do przedmiotowej nieruchomości przeprowadzona została procedura w sprawie ustalenia możliwości jej zbycia. Procedura ta zakończona została wydaniem pozytywnej opinii przez Pracownię Planowania Przestrzennego odnośnie zbycia wnioskowanej części działki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości wnioskodawców, po uprzednim dokonaniu podziału działki gminnej zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego w Piotrkowie Trybunalskim w rejonie ulic: Wodnej, Sulejowskiej, Dziewiarskiej.

Zgodnie z postanowieniem znak:PPP.6724.2.24.2015 wykonany został podział geodezyjny przedmiotowej nieruchomości, w wyniku którego powstały: działka nr 455/1 o pow.0,0204 ha i działka nr 455/2 o pow.0,0266 ha, która poprawi warunki zagospodarowania działki sąsiedniej nr 456.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując kwestię zagospodarowania nieruchomości położonej przy ul. Sulejowskiej, zdecydował po uprzednim dokonaniu podziału przeznaczyć ją do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały przekazać pod obrady Rady Miasta, po uprzednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.