

„Projekt”

U M O W A NR...../2015

Zawarta dnia roku w Piotrkowie Tryb., pomiędzy: III Liceum Ogólnokształcącym w Piotrkowie Tryb., ul. Armii Krajowej 17, reprezentowanym przez:

Dyrektora Szkoły Joannę Księżopolską- Szulc zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony, a

.....
.....
W wyniku przeprowadzenia uproszczonego postępowania o wartości poniżej równowartości kwoty 30.000 euro na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2014 roku prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2014r. Poz. 423, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem umowy jest:

Remont pomieszczenia węzła ciepłowniczego, który obejmować będzie następujące roboty:

- zeskrabanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitu (poza fragmentami na których tynk będzie skuwany)
- odbicie zniszczonych i zasolonych tynków na wszystkich ścianach węzła do wysokości 2,0m
- jeżeli pozostałe tynki dadzą głuchy odgłos w trakcie ostukiwania, należy zbić i odtworzyć wszystkie tynki odparzone od podłoża,
- demontaż okien i wykucie drewnianych ościeżnic okiennych z muru,
- demontaż drzwi stalowych do węzła wraz z ościeżnicą,
- demontaż starych opraw oświetleniowych w węźle,
- montaż nowych okien i drzwi do węzła (okna PCV, drzwi stalowe)
- osuszenie ścian poprzez pokrycie nieotynkowanych murów preparatem HERMON
- wykonanie nowych tynków,
- zagrunтовanie podłoża,
- ułożenia na zagrunтовanym podłożu (posadzka i schody) nawierzchni z płytek gresowych wraz z cokolikami,
- zagrunтовanie podłoża,
- malowanie ścian i sufitów paro przepuszczalnymi farbami silikatowymi,
- malowanie farbami olejnymi krat i siatek oddzielających urządzenia technologiczne węzła wraz z konstrukcją antresoli
- montaż nowych hermetycznych opraw oświetleniowych,
- wywóz gruzu ze zbitych tynków, wraz z utylizacją na wysypisku, odległość wywozu ok. 9 km
- uporządkowanie budynku po wykonanych robotach

Remont gzymsów na budynku szkoły i budynku sali gimnastycznej, który obejmować będzie następujące roboty:

- odbicie tynków na gzymsie szkoły od strony boiska oraz tympanonie nad wejściem głównym
- naprawienie uszkodzonych cegieł w gzymsie poprzez ich wykucie i wstawienie nowych

- wykonanie nowych tynków w miejsce odbitych,
- uzupełnienie tynków nakrapianych na gzymsie
- uzupełnienie obróbki blacharskiej na gzymsie międzypiętrowym w narożniku południowo-wschodnim budynku szkoły,
- malowanie farbą olejną obróbki blacharskiej gzymsów międzypiętrowych
- wywóz gruzu ze zbitych tynków, wraz z utylizacją na wysypisku, odległość wywozu ok. 9 km
- uporządkowanie terenu po wykonanych robotach

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną dokumentacją.

2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należytej staranności.

3. Integralną częścią niniejszej umowy jest dokumentacja z przeprowadzonego rozpoznania cenowego oraz oferta Wykonawcy

4. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie: do

5. W czasie wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca zabezpieczy miejsce w którym będą trwały prace remontowe, oraz będzie usuwał zbędne materiały, odpady i smieci we własnym zakresie.

6. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za wszystkie szkody wyrządzone w związku z realizacją umowy, w tym szkody wyrządzone osobą trzecim.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.

§ 3

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie oferty Wykonawcy.

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się na kwotę netto:..... słownie: brutto:słownie:

3. Zamawiający nie jest płatnikiem VAT i posiada NIP 771-168-85-37

4. Wykonawca nie / jest płatnikiem VAT i posiada NIP.....

§ 4

1. Wykonawca otrzyma określone w § 3 wynagrodzenie po wykonaniu zamówienia, potwierdzonym protokołem odbioru i po złożeniu faktury.

2. Termin zapłaty faktury za wykonany i odebrany przedmiot umowy ustala się do 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z podpisanym przez strony protokołem odbioru.

3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na konto Wykonawcy w: Banku:

4. Miejscem płatności jest Bank Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez usterek.

2. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy Wykonawca

zobowiązuje się do ich nieodpłatnej wymiany lub usunięcia w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia.

3. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji liczonej od daty odbioru całości zamówienia

§ 6

Wykonawca może zlecić za zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy, lecz za jego działania lub zaniechania, wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne.

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy wynikających.

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

Zamawiający: Mirosława Włodarczyk – kierownik gospodarczy – III LO w Piotrkowie Tryb.

Wykonawca: Firma

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- a) odstąpienia od umowy wskutek okoliczności od Zamawiającego niezależnych w wysokości 20% wartości niewykonanego zakresu umowy,
- b) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 2% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki,
- c) zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy, a także jej określonej części w wysokości 2% wartości zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego w celu usunięcia wad.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

Sądem właściwym dla wszystkich spraw, które wynikną z realizacji tej umowy będzie sąd w Piotrkowie Trybunalskim.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym (1) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykonawca:

Zamawiający: