

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. w rejonie ulicy Jeruzolimskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 16 jako działka nr 331/2 o powierzchni 0,0284 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, zmiany: poz. 645 poz. 1318 Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2014 r. poz. 518, zmiana: poz. 659, poz. 805, poz. 822 , 906 i 1200)

Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim w rejonie ulicy Jeruzolimskiej , oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 16 jako działka nr 331/2 o powierzchni 0,0284 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim w rejonie ulicy Jeruzolimskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb 16 jako działka nr 331/2 o powierzchni 0,0284 ha.

Właściciel działki położonej w Piotrkowie Trybunalskim w rejonie ul. Jeruzolimskiej, oznaczonej nr 331/2 o powierzchni 0,0284 ha wystąpił z wnioskiem o jej wykup do zasobu gminnego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Jeruzolimskiej, Poleśnej, Rakowskiej, Wolborskiej i Geodezyjnej w Piotrkowie Trybunalskim działka nr 331/2 obręb 16 znajduje się w terenie 19 KDL, o następujących ustaleniach: - teren przeznaczony na komunikację, wraz z urządzeniami technicznymi.

Na obszarze, na którym położona jest przedmiotowa działka – w latach 2013-2014 prowadzone były na wniosek właścicieli posiadających nieruchomości w rejonie ulic Jeruzolimskiej - Geodezyjnej, czynności (podziały wykupy) mające na celu udroźnienie układu komunikacyjnego od ulicy Geodezyjnej. Obecnie gmina jest większościowym właścicielem terenów położonych w jednostce 19KDL, tj. przeznaczonych na komunikację. Nabycie działki pozwoli na realizację ustaleń planu związanych ze skomunikowaniem terenów położonych w rejonie ulicy Geodezyjnej.

Stan prawny działki nr 331/2 jest uregulowany, tj. prowadzona jest dla niej księga wieczysta Kw nr PT1P /00089855/1

Prezydent Miasta po zapoznaniu się z całością sprawy uznał za zasadne nabycie ww. działki do zasobu gminnego. Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta po uprzednim zaopiniowaniu poprzez właściwe komisje problemowe Rady Miasta.