

UMOWA Nr

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu 2013 roku pomiędzy Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10 w Piotrkowie Trybunalskim reprezentowanym przez:

Mariusza Magierę – Kierownika Referatu Administracji i Majątku

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a.....

zwanym w dalszej treści Wykonawcą.

Zamówienia udzielono na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace polegające
 - 1) na utrzymaniu czystości,
 - 2) koszeniu trawy,
 - 3) utrzymaniu zimowym chodników,
 na nieruchomościach niezagospodarowanych stanowiących własność Miasta Piotrków Trybunalski (zgodnie z załącznikiem Nr 1 do umowy).
2. Zakres czynności w ramach utrzymania czystości:
 - a. Utrzymanie czystości na nieruchomościach wraz z terenami przyległymi poprzez:
 - 1) W okresie od 1 czerwca do 31 października koszenie traw przynajmniej dwa razy w miesiącu trawy na nieruchomościach opisanych w poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, załącznika nr 1 umowy.
 - 2) Systematyczne sprzątanie i wywóz nieczystości stałych, przynajmniej dwa razy w miesiącu, z terenu nieruchomościach opisanych w poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41 załącznika nr 1 umowy.
 - b. Usuwanie w okresach zimowych śniegu z chodników wzdłuż nieruchomości opisanych w poz.: 1, 3, 5, 9, 14, 15, 16, 23, 24, 25, 32, 37 załącznika nr 1 umowy.
 - 1) Czynności te powinny być wykonywane przy ciągłych opadach śniegu co najmniej 2 razy w ciągu doby tj. rano do godziny 6:30 oraz pomiędzy 13:00 i 15:00 bez względu na dzień tygodnia.
 - 2) Usuwany śnieg powinien być składowany w miejscach niezakłócających ruchu pieszego i samochodowego oraz niepowodujących zniszczenia zieleni.
 - 3) W przypadku powstania gołoledzi do usuwania jej skutków sprzątający powinien przystąpić natychmiast po jej stwierdzeniu.

§ 2

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy osobom trzecim.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za pracowników i prace wykonywane zgodnie z niniejszą umową, w tym za wyrządzone w związku z nimi szkody osoba trzecim.
3. Wykonawca oświadcza, iż prace będą wykonywane przez osoby posiadające przeszkolenie BHP i inne wymagane przepisami prawa.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nierzetelne wykonanie przedmiotu umowy.
5. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:
Zamawiający: Przemysław Berliński – Inspektor Referatu Administracji i Majątku
Wykonawca:

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie w kwocie (słownie: złotych grosze) plus podatek od towarów i usług ... % - brutto (słownie: złotych groszy).
2. Wartość przedmiotu umowy nie przekroczy netto: zł., a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości% za cenę brutto: zł.;
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będzie płatne w terminie 14 dni od dostarczenia do siedziby Zlecającego prawidłowo wystawionej faktury VAT po upływie miesiąca i sprawdzeniu rzetelności wykonania prac.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku
5. Strony zgodnie ustalają, iż za dzień zapłaty wynagrodzenia uznają dzień obciążenia rachunku Wykonawcy.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na czas od dnia 1 stycznia 2014 do dnia 31 grudnia 2014 r.

§ 5

1. W przypadku niezgodnego z niniejszą Umową wykonywania przedmiotu Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne na zasadach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Za nienależyte wykonywanie przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy miesiąc, w którym nastąpi przypadek nienależytego wykonania Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Strony ustalają, iż kwotę kary umownej Zamawiający potrąci z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 6

W wypadku powstania sporu powstałego w związku z niniejszą umową Strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia sporu.

§ 7

1. Umowa wraz z załącznikami zostaje zawarta na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 8

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zlecający:

Wykonawca:

Miejscowość, dnia2013 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)