

## Zarządzenie Nr 490

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 17 grudnia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Tryb. przy:

- **ul. Kostromskiej 64**
- **ul. Kostromskiej 64a**
- **ul. Kotarbińskiego 12**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337, Dz. U. z 2012 r., poz. 908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429, z 2013 r. poz.1238) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy części nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Kostromskiej 64, ul. Kostromskiej 64a, ul. Kotarbińskiego 12, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiące załączniki nr: 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 19.12.2013r. do dnia 09.01.2014 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak

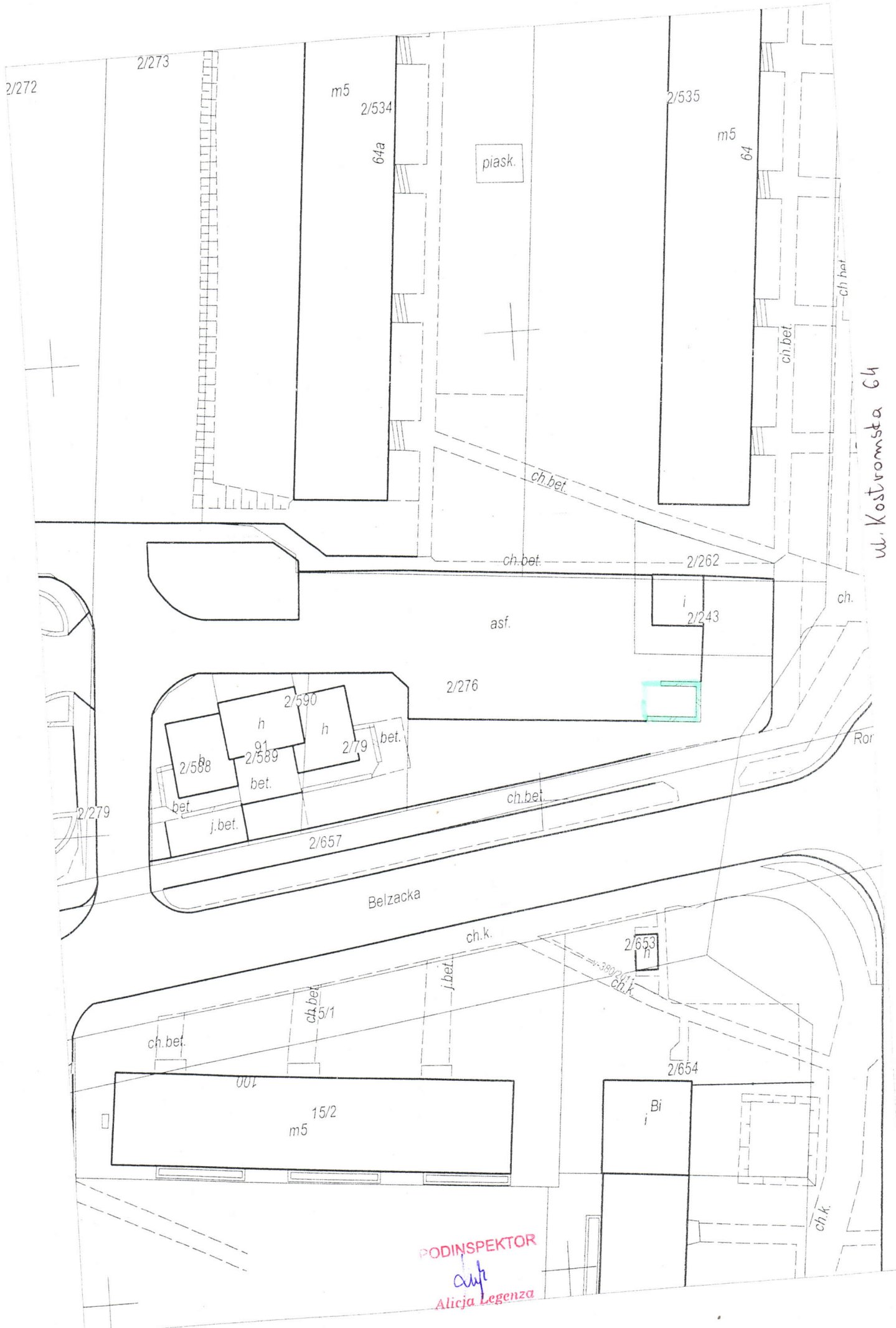
**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Kostramskiej 64.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Kostramskiej 64.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obr. 28, jako działka nr 2/276 i posiada urzędową księgę wieczystą KW Nr PT1P/ 00042028/4.
3. Część przedmiotowej nieruchomości zabudowana jest pergolą śmietnikową.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego pomiędzy ulicami: Słowackiego, Kostramska, Belzacka, E Plater działka nr 2/276 obr 28 położona jest w terenie 17 KS. 17 KS – podstawowe przeznaczenie - parking, dopuszczalne przeznaczenie – zieleń ozdobna
5. Część przedmiotowej nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem – pod pergolę śmietnikową.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 32 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 2/276 obr.28, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **1,22 zł / m<sup>2</sup> + VAT( obecnie 23%) rocznie.**  
  
32 m<sup>2</sup> x 1,22 zł = 39,04 zł + VAT (23%) = 48,02 zł brutto rocznie
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia ...19.12...2013 r. do dnia ...09.01...2014 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Piotrków Tryb. dnia 17.12.2013 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak



ul. Kostromska 64

PODINSPEKTOR  
*Alicja*  
Alicja Legenza



**WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Kostromskiej 64a.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Kostromskiej 64a.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obr. 28, jako działka nr 2/272 i posiada urzędową księgę wieczystą KW Nr PT1P/ 00042028/4.
3. Część przedmiotowej nieruchomości zabudowana jest pergolą śmietnikową.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolami 11ZP i 12 U.  
11ZP – zieleń urządzona  
12U – usługi publiczne
5. Część przedmiotowej nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem – pod pergolę śmietnikową.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 32 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 2/272 obr.28, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **1,22 zł / m<sup>2</sup> + VAT( obecnie 23%) rocznie.**  
  
32 m<sup>2</sup> x 1,22 zł = 39,04 zł + VAT (23%) = 48,02 zł brutto rocznie
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia ...19.12.2013 r. do dnia ...09.01.2014 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Piotrków Tryb. dnia 17.12.2013 r.

PREZIDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak

6-cl

dr

ch.bet.  
2/268 j.asf.

ch.bet.

parking bet.

2/269

2/270

bet.

g  
g  
g  
g

B

ch.bet.

ch.bet.

2/56

2/271

2/272

2/273

m5

2/534

64a

ul. Kladovské 64a

ch.bet.

2/274

2/275

j.bet.

PODINSPEKTOR

Alicja Legenza

## WYKAZ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Kotarbińskiego 12.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Kotarbińskiego 12.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obr. 28, jako działka nr 2/281 i posiada urzędową księgę wieczystą KW Nr PT1P/ 00042028/4.
3. Część przedmiotowej nieruchomości zabudowana jest pergolą śmietnikową.
4. Działka nr 2/281 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania położona jest w terenie ZP – zieleń parkowa, skwery.
5. Część przedmiotowej nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem – pod pergolę śmietnikową.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 32 m<sup>2</sup> stanowiący część działki nr 2/272 obr.28, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **1,22 zł / m<sup>2</sup> + VAT( obecnie 23%) rocznie.**

$32 \text{ m}^2 \times 1,22 \text{ zł} = 39,04 \text{ zł} + \text{VAT (23\%)} = 48,02 \text{ zł}$  brutto rocznie

8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.  
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19.12.2013 r. do dnia 09.01.2014 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.  
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.piotrkow.pl](http://www.piotrkow.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.pl](http://www.bip.piotrkow.pl).

Piotrków Tryb. dnia 17.12.2013 r.

PREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego  
Krzysztof Chojniak



