

Zarządzenie Nr 499

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 10.12. 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Żeglarskiej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337,Dz. U. z 2012 r., poz. 908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429, oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r.) **z a r z ą d z a** się co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Żeglarskiej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 11.12.2013 r. do dnia 02.01.2014 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Żeglarskiej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Żeglarskiej.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obr. 18, jako działki nr 114/9 i 114/19. Działka nr 114/9 posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr PT1P/ 00003134/5.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana .
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów w rejonie ulic: Żeglarskiej, Tymiankowej i Sasanek część działek nr 114/9 i 114/19 objęta wnioskiem znajduje się w terenie 31KDL – teren dróg publicznych – droga lokalna (ul. Żeglarska).
5. Część przedmiotowej nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na zieleń .
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o pow. 285 m² stanowiący część działek nr 114/9 i 114/19 obr.18, zaznaczony na załączniku graficznym kolorem zielonym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **0,88 zł / m² + VAT(obecnie 23%) rocznie.**
 $285 \text{ m}^2 \times 0,88 \text{ zł} = 250,80 \text{ zł} = \text{VAT (23\%)} = 308,48 \text{ zł}$ brutto rocznie
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10.12.2013 r. do dnia 01.01.2014 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.
Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 10 .12.2013 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak



1 : 1000

PODINSPEKTOR

Alicja Legenza
Alicja Legenza