

Zarządzenie Nr¹⁵⁵

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 19 listopada 2013 r.

w sprawie ogłoszenia wykazów lokali mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, w budynkach stanowiących współwłasność Gminy Piotrków Tryb., położonych przy ulicach: Mieszka I-go 5 m. 49, ks. P. Ściegiennego 4 m. 22, Szmidta 15 m. 31, Wysokiej 40/42 m. 57 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, oraz przy ulicach: Wysokiej 14 m. 34, Broniewskiego 12 m. 13 wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 zmiany: Dz. U. z 2013 r. poz. 645) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. z 2010 r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115 poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337, Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) **zarządza się**, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 1, 2, 3, 4 do niniejszego zarządzenia.

W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do oddania we współużytkowanie wieczyste.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, które stanowią załączniki numer 5, 6 do niniejszego zarządzenia.

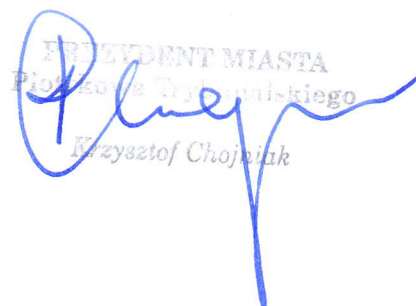
W skład przedmiotowych nieruchomości wchodzi lokale mieszkalne wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu, przeznaczoną do sprzedaży na własność.

§ 3. Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego od dnia^{20 listopada}

2013 r. do dnia^{11 grudnia} 2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 4. Realizację zarządzenia oraz sporządzenie sprawozdania z jego wykonania powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

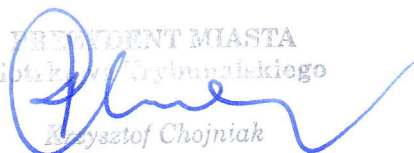
lokalu mieszkalnego nr 49 w budynku położonym przy ul. Mieszka I-go 5, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Mieszka I-go 5**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00025013/1 i PT1P/00052936/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **259 i 261/15**
4. Powierzchnia nieruchomości - **1213 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 49** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Mieszka I-go 5** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **60,83 m²** **122.178,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.008,51 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **6.283,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 20 listopada **2013 r.** do dnia 11 grudnia **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 13.11.2013 r.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

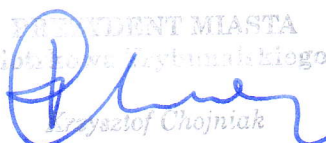
lokalu mieszkalnego nr 22 w budynku położonym przy ul. ks. P. Ściegiennego 4, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. ks. P. Ściegiennego 4**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00024666/6 i PT1P/00051060/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **139 i 143/136**
4. Powierzchnia nieruchomości - **1191 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 22** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. ks. P. Ściegiennego 4** Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **46,29 m²** **99.444,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.148,28 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **7.583,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 20 listopada **2013 r.** do dnia 11 grudnia **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 13.11.2013 r.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Przemysław Chojniak

Załącznik Nr 3 do Zarządzenia
Nr...⁴⁵⁵... Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 19 listopada 2013

W Y K A Z

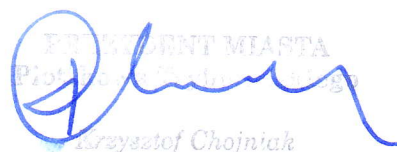
lokalu mieszkalnego nr 31 w budynku położonym przy ul. Szmidta 15, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Szmidta 15**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00048953/9**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **162/30 i 162/31**
4. Powierzchnia nieruchomości - **1751 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 31** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Szmidta 15** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **18,86 m²** **39.718,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.105,93 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **1.663,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku.
Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia20 listopada..... **2013 r.** do dnia11 grudnia..... **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 13.11.2013 r.


PRZYSLUGUJE MIESTA
Piotrków Trybunalski
Krzysztof Chojniak

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 57 w budynku położonym przy ul. Wysokiej 40/42, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy **ul. Wysokiej 40/42**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00027729/7 i PT1P/00055757/7**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerami działek **458/1, 458/2, 458/3, 457/8, 457/9, 457/10 i 457/11**
4. Powierzchnia nieruchomości - **5750 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 57** w domu mieszkalnym położonym przy **ul. Wysokiej 40/42** przeznaczony do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **98.894,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.053,02 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **11.810,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz pierwsza opłata za współużytkowanie wieczyste gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
9. Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste działki wynosi 25% ceny gruntu + podatek VAT.
10. Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste działki wynosi 1% aktualnej wartości gruntu + podatek VAT według stawki obowiązującej w danym roku. Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku.
11. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
12. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 20 listopada 2013 r. do dnia 11 grudnia 2013 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Piotrków Tryb., dnia 13.11.2013 r.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Przysztof Chojnacki

Załącznik Nr 5 do Zarządzenia
Nr 155 Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 13. listopada 2013

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego nr 34 w budynku położonym przy ulicy
Wysokiej 14, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków
Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na
własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do
racjonalnego korzystania z domu.**

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Wysokiej 14**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00038072/6**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **471/2**
4. Powierzchnia nieruchomości – **3347 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 34** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Wysokiej 14** przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **48,17 m²** **103.625,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **2.151,23 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **9.136,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płacone są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 20 listopada **2013 r.** do dnia 11 grudnia **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.



Piotrków Tryb., dnia 13.11.2013 r.

Załącznik Nr 6 do Zarządzenia
Nr ⁴⁵⁵ Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego
z dnia 13.11.2013

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku położonym przy ulicy Broniewskiego 12, stanowiącym współwłasność Gminy Piotrków Tryb., przeznaczonego do sprzedaży wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy **Broniewskiego 12**
2. Dla w/w nieruchomości założona jest księga wieczysta **PT1P/00050358/5**
3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów numerem działki **143/118**
4. Powierzchnia nieruchomości – **1385 m²**
5. Działka zabudowana jest domem wielorodzinnym.
6. Lokal **nr 13** w domu mieszkalnym położonym przy ul. **Broniewskiego 12** przeznaczona się do sprzedaży w formie bezprzetargowej wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z domu.
7. Cena lokalu mieszkalnego o pow. **64,70 m²** **123.217,00 zł.**
Cena 1 m² lokalu **1.904,43 zł.**
Cena ułamkowej części gruntu **15.571,00 zł.**
8. Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego oraz cena ułamkowej części gruntu płatne są najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej w formie aktu notarialnego.
9. Wykaz wywieszony jest do publicznego wglądu na okres 21 dni tj. od dnia 20 listopada **2013 r.** do dnia 11. grudnia **2013 r.**

Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

Pierwszeństwo w nabyciu tego lokalu przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.


Przewodniczący

Piotrków Tryb., dnia 13.11.2013 r.