

Zarządzenie Nr 433

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 28 października 2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat
i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ulicy Matejki**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.594, poz.645) oraz art. 13 ust.1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art. 25 ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz.341, Nr 115 poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 135 poz.789, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110, Nr 163 poz.981, Nr 224 poz.1337, Dz. U. z 2012 r. poz.908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

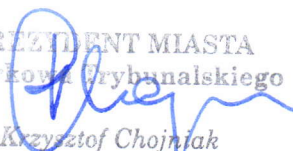
- §1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Matejki 5, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 i ulica Szkolna nr 28 od dnia 29.10. 2013 r. do dnia 19.11. 2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- §3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Matejki.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Matejki 5, stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obrębu 24 Miasta Piotrkowa Trybunalskiego nr działki 402/9 o pow. 0,0248 ha.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Przedmiotowa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.
Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się w jednostce urbanistycznej:
MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod tereny do obsługi budynków innych niż mieszkalne przez okres 8 miesięcy w roku, ogródek gastronomiczny przez okres 3 miesięcy w roku.
6. Do dzierżawy przeznaczona jest część terenu o powierzchni 0,0042 ha, stanowiący część działki nr 402/9 w obr. 24, zaznaczony na załączniku graficznym.
7. Czynsz dzierżawny wynosi :
 - a) pod tereny do obsługi budynków innych niż mieszkalne, tj.: 1,22 zł /m² w stosunku rocznym + podatek VAT przez 8 miesięcy w roku, co łącznie daje kwotę 34,16 zł + 23% VAT = 42,02 zł brutto rocznie,
 - b) pod ogródek gastronomiczny, tj. 1,48 zł/ m² w stosunku miesięcznym + podatek VAT przez 3 miesiące w roku, co daje kwotę 62,16 zł + 23% VAT = 76,46 zł brutto miesięcznie.
8. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny podlega aktualizacji w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 29.10.2013 r. do dnia 19.11.2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak