

Zarządzenie Nr 452

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 25 października 2013 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, Uchwałą Nr LVI/919/10 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 października 2010 w trybie ustnego przetargu ograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. , Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337,Dz. U. z 2012 r., poz. 908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia Uchwałą Nr LVI/919/10 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 marca 2010 r. na okres 3 lat tj. do 31.01.2017 r., stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, w trybie ustnego przetargu ograniczonego.
- § 2. Wykaz, o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 28.10.2013 r. do dnia 18.11.2013 r. , a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3.Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

25 października

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA, UCHWAŁĄ NR LVI/919/10 RADY MIASTA z dnia 27 PAŹDZIERNIKA 2010 r.

1. Stosownie do Uchwały Nr XLVIII/790/10 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 27 października 2010 r. przeznaczają się do dzierżawy na okres 3 lat tj. do 31.01.2017 r., zabudowane nieruchomości stanowiące:
 - własność Miasta Piotrków Trybunalski,
 - współwłasność Miasta Piotrków Trybunalski i innych osób, dotychczas pozostających w zarządzie Miasta Piotrków Trybunalski lub podmiotów działających na jej zlecenie
 - oraz lokale, stanowiące własność Miasta Piotrków Trybunalski w budynkach wspólnot mieszkaniowych.
2. Do dzierżawy przeznaczają się zabudowane nieruchomości wymienione w załącznikach Nr 1,2 i 3 do niniejszego wykazu o łącznej powierzchni 166.474,07 m² w tym czynszowanej 163.875,59 m² wg stanu na dzień 30 września 2013 r.
Zarówno powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia jak i czynszowanej może ulec zmianie.
3. Ww nieruchomości przeznaczają się do dzierżawy z przeznaczeniem do używania i pobierania pożytków, w drodze ustnego przetargu ograniczonego do podmiotów posiadających stosowne uprawnienia do zarządzania nieruchomościami oraz udokumentowane zarządzanie gminnym zasobem mieszkaniowym o łącznej powierzchni czynszowanej min.50.000 m² przez okres co najmniej jednego roku w przeciągu ostatnich trzech lat.
4. Ustala się stawkę wywoławczą czynszu dzierżawnego w wysokości **0,04 zł / m²** powierzchni czynszowanej lokali w stosunku miesięcznym tj. 163.875,59 m² x 0,04 zł = 6.555,02 zł + 23 % Vat = 8.062,67 zł.
5. Czynsz płatny jest z góry do dnia 15 każdego miesiąca.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.
6. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.10. 2013 r. do dnia 18.11. 2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 26. 10.2013 r

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 1 do wykazu nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do wydzierżawienia, uchwałą Nr LVI/919/10 Rady Miasta z dnia 27.10.2010 r.

Nieruchomości stanowiące własność Miasta Piotrków Trybunalski

LP.	Adres nieruchomości	Ilość budynków	Ilość lokali mieszkalnych	w tym		Ilość lokali wyłączonych z użytkowania	Pow. mieszk. wyłączona z uż.	Pow. ogólna (9+10)	Pow. ogólna lok. mieszkalnych m ²	Pow. ogólna lok. użytk. m ²	Ilość lokali użytk.	Pow. garaży m ²	Ilość garaży	Numer działki	Pow. działki m ²	Podstawa prawna
				lokale socjalne	pomieszczenia tymczasowe											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Al. 3-go Maja 5											13,6	1	316/3 część	15	KW PT1P/00101353/3
2	Al. 3-go Maja 23	1	16	2				1 124,85	969,59	153,16	3			420	1 008	KW 71226
3	Belzacka 10	1	6	1				235,02	235,02					211	394	D.1164/92 HIP.765
4	Belzacka 172	1	5					233,40	233,40			25,8	1	193/1, 193/2	8 070	KW 44812
	Belzacka 174	1	5					232,15	232,15			25,8	1			
5	Belzacka 185	1	8	1				286,65	286,65					102	3 338	KW 3718/3 IMG/7426-16/3340/2003/2004
6	Broniewskiego 14							0				159,05	10	143/57/61/65, 143/36-42	225	KW 44612
7	Broniewskiego 16a	1	4					179,22	179,22					211/5	528	KW 80259
8	Broniewskiego 16	1	42	42				870,33	870,33					211/4	1 042	KW 79597
9	Bugajska 17							0				126,40	8	150/1 150/2	764	KW 97318 KWCZ.9229
10	Bugajska 21A	1	5	4				102,93	102,93					153/2	304	KW 11675
11	Cisowa 25	1	54	4				1 923,45	1 923,45					175, 176/2,177/4	7 088	KW 75426
	Cisowa 25A	1	22					775,60	775,60							
12	Częstochowska 12	1	5	1				131,61	131,61					372	1 123	D.1165/92
13	Dąbrowskiego 5	1	21					1 363,03	864,93	498,10	1			56/2	1 256	KW 9914
													33,13	2	56/3, 56/4	40
14	Działkowa 6a							0				98,25	6	162/5/6/7/8/9/11	150	KW 38646
15	Dzika 28	1	1			1	42,61	27,02	27,02					55, 56	1 044	KW 59979
16	Farna 8	1						322,58	0	322,58	2			126/1	585 udział 318,2	KW 70570 udział 51668/94990
17	Garbarska 5	1	2	1				91,70	91,70					72	921	KW 69925
18	Garncarska 9	2	12	1				451,31	451,31					233	843	HIP.726
19	Garncarska 13	1	19	2				1 177,98	1 177,98					235	1 070	KW 1074
20	Grodzka 3	3	28	9				1 024,16	1 024,16					179	630	KW 102567 D.UW 7395/91
21	Iwaskiewiczza 1	2	72					2 816,48	2 816,48					6/8 6/9	3 343	KW 49979
22	Jerozolimska 10	1	8	2				419,77	349,77	70,00	2			249	462	HIP.674 D.UW.1309/92
23	Jerozolimska 12	1	28	4		1	32,19	1 344,91	1 307,06	37,85	1	30,00	2	203	1 177	KW 59680

24	Jerozolimska 17	2	9			1	22,2	748,11	598,92	149,19	1			207	1 134	HIP.572 D.UW.1312/921			
25	Jerozolimska 25/27							0				181,24	9	105/3	279	KW 10250			
26	Jerozolimska 30	1	10	6				287,05	287,05					97/2 99	577	KW 56051 KW 82768			
27	Jerozolimska 41	1	1	1		4	154,78	33,00	33,00					438	817	KW 51073			
28	Jerozolimska 42	1	7	3				221,33	221,33					607	567	D.UW.RG.III.7224-4/334/93			
29	Konarskiego 4	1	13	3				391,60	391,60					178	349	HIP.63			
30	Krak. Przedm. 32	1	5					275,35	275,35		18,00	1	409/3 409/5		1 961	KW 49432			
31	Krzywa 10	1	8	2				201,33	201,33					626,627	1 937	KW 14730			
32	Kwiatowa 33	1	10					388,86	388,86					206,207,208	2 394	D.UW.RG.III.7224-4/2393/92			
	Kwiatowa 33A	1	10	5				224,72	224,72								KW 102666/7		
33	Lelewela 26a	1	1					34,00	34,00					252	88	KW 12309			
34	Łazienna-Mokra 6	1	9	3				341,71	341,71					170	348	KW 60939			
35	Łódzka 12	1	10	5		1	7,88	244,28	244,28					603	1 228	KW 98903/9			
	Łódzka 14	1	10					264,50	264,50										
36	Łódzka 17	1	8	2				334,24	334,24					573	502	D.UW 2191/92			
37	Łódzka 33A/30							0			17,00	1	461/9		25	KW 38645 D7224-4/3543			
38	Łódzka 68	1	5	1				148,43	148,43					200	729	KW 8385			
39	Mickiewicza 4	1	6					325,64	325,64					10	574	HIP.489			
40	Mickiewicza 25A		2					71,50	71,50					174/2	997 m2	KW 69483			
	Partyzantów17	3	8					506,75	506,75										
	Partyzantów 17A		3						198,39	198,39									
41	Mickiewicza 25B	1	1					54,91	54,91					173/8	328	KW 67359			
42	Mickiewicza 27	1	9					410,84	410,84		31,50	2	172		1 056	KW 55916			
43	Mieszka I 12							0			63,68	4	248/10;248/33 248/44 249/8		87				
44	Mireckiego 1	1	6					346,00	346,00					277/7,528/3	1 138	KW 78561			
45	Narutowicza 19 /Sienk.15/	1	4			1	30,23	524,34	236,39	287,95	10	67,05	4	157	1 011	KW 81413			
46	Narutowicza 83	1	1					71,45	71,45					176	762	KW 14296			
47	Narutowicza 108	1	1					63,63	63,63					223/1	194	KW 53042			
48	Nowowiejska 35	1	8					317,00	317,00					44	1 383	KW 53965			
49	Okrzei 1 A	1	18					742,20	742,20					483/15	1 416	KW 72797			
50	Oddzielna 28	1	3	1				106,94	106,94		18,08	1	38		471	KW 11032 D.UW.1989/92			
51	Partyzantów 15	1	5					299,19	299,19		14,00	1	175		963	HIP.1034			
52	Pereca 8	1	6					238,32	238,32					144	474	KW 81448 D.UW 1331/92			
53	Pereca 18	1	12					433,03	433,03					250	698	KW 47813			
54	Pereca 19	1	4	2				147,28	147,28					241	464	KW 80792			
55	Piastowska 10							0			17,00	1	283/30		19	KW 44811			
56	1-go Maja 12	1	7					294,91	294,91					551	1 512	HIP 627			
57	1-go Maja 16/18	2	11	4				450,26	450,26					554/2	891	KW 65887			
58	Pl. Czarnieckiego 3	2	24	3				1 258,70	1 167,39	91,31	2			62/1, 62/2	1 780	KW 1058 D.UW 1316/92			
59	Pl. Czarnieckiego 6/7 - Zamurowa 1	2	4					856,30	269,60	586,70	8			71/1	1 513	KW 248			

60	Pl. Czarnieckiego 8	5	22	4		1	13,46	1 739,43	1 130,34	609,09	9	43,44	3	71/2,72/1	2 898	KW 70613
61	Pl. Czarnieckiego 9 /Zamkowa 2	1	10	1		2	45,47	421,71	346,42	75,29	2			73/3	503	KW 81443
62	Pl. Litewski 6	2	11	7		1	19,46	355,12	355,12	0,00	0			448	805	HIP.366 D.UW 1979/92
63	Pl. Niepodległości 4	1	24	3				1 310,09	1 210,27	99,82	2			164	761	KW 239 D.UW 1328/92
64	Pl. Zamkowy 2	3	17	2				579,48	579,48					95, 96	1 031	HIP 319 KW 82063
65	Północna 7	1	10	3				389,98	389,98					588	1 494	KW 102463 D.UW.2193/92
66	Próchnika 28	2	15	2				583,93	583,93					421/1,421/2	1 166	KW 1156 KW 52696
67	Przemysłowa 29	1	18	2				541,92	541,92					2/2	4 032	KW 46224
	Przemysłowa 29A	1	16	1				616,91	616,91		19,31	1				
68	Przemysłowa 35a	3	44	37	6			1 393,32	1393,32					149/6,149/5	5 450,00	KW 26054
69	Rembeka 1/5 - 25-go Pułku	1	4					208,64	208,64					25/30	5021	KW 53688
								0			49,50	3				
70	Rembeka 9/11	1	28					1 301,70	1 301,70					25/32	2744	KW 53688
71	Roosevelta 38	1	19	4				620,62	620,62					249/1, 249/2	1 494	KW 37
72	Roosevelta 49	2	6	1		4	126,85	161,94	161,94					32/17	2 310	KW PT1P/00092527/7
73	Rwańska 1 /Rynek Tryb.3	1	10	1				640,41	427,90	212,51	1			65	318	KW 257/2 D.UW 1341/92
74	Rycerska 11	4	20	2				909,13	829,57	79,56	3			156	936	KW 1001 D.UW 1334/92
75	Rycerska 16	1	7	1		1	18,08	445,11	323,84	121,27	3			161	342	KW 97149 D.UW 1335/92
76	Rynek Tryb. 2	2	24	1		1	51,41	1 594,65	1 192,94	401,71	5			114	1 242	KW 1018
77	Rynek Tryb. 4	3	17	5				1 052,17	829,04	223,13	2			66	647	D.UW 1338/92
78	Sienkiewicza 9											30,50	2	93/4,93/5	37	KW 56444
79	Sienkiewicza 22/ Al.Kopernika 21	1	10					596,80	596,80					307	1 390	D.UW.RGIII.7224-4/1975/92
80	Sieradzka 8	2	23	3				1 387,70	1 004,57	383,13	2			110/1,2,3	1 101	KW 73193
81	Słowackiego 1	2	13					1 287,48	798,12	489,36	6			124/2	893	KW 48758
82	Słowackiego 13	3	18	1				910,71	783,50	127,21	1			116/4	915	KW 73607
83	Słowackiego 19a	1						650,95		650,95	3			90/2	946	KW 53962
	Dąbrowskiego 22	1						61,81		61,81	3					
84	Słowackiego 34, 34E,34F,34d	2	9	2				369,93	369,93					134/1,134/2, 134/6,134/7,	1631	KW 73786
		2						103,42		103,42	1	16,00	1			
85	Słowackiego 53	2	11			2	72,99	498,55	498,55					100	3 114	KW 3478
86	Słowackiego 57	3	14	1				841,04	752,40	88,64	1	67,20	4	391/1-4	1 259	KW 68501
87	Sosnowa 4	1	9	2				344,30	344,30					175/2	597	KW 65351
88	Sosnowa 7	1	6	3				223,62	223,62					169	952	D.UW.RG.III.7224-4/1993/92
89	Starowarszawska 5	2	9	1				463,74	364,14	99,60	3	121,41	6	185/1/3/4/5/6	1 634	KW 10894
90	Starowarszawska 6	2	23	7		5	169,88	776,75	753,18	23,57	1			130	888	KW 927
91	Starowarszawska 8	1	6	3				274,79	186,50	88,29	3			131	403	KW 81446 D.UW 1348/92
92	Starowarszawska 9	2	10	3				356,52	356,52					187/1 187/2	762	KW 2322 D.UW 1349/92
93	Starowarszawska 11	1	4					203,92	137,52	66,40	1	44,00	3	188/1/2/3/4	639	KW 709
94	Starowarszawska 13											12,00	1	190/1	1 694	KW 73024D7224/4/6811

95	Starowarszawska 15	3	17	6		2	53,79	707,75	690,25	17,50	1	68,72	4	191	1 344	KW 711 HIP.36 D.UW 1408/92
96	Starowar. 20 /Pereca 10	1	8	1		1	18,73	342,34	290,20	52,14	3			145	244	KW 737
97	Stronczyńskiego 4	2	19	1				843,32	808,87	34,45	2			131	624	KW 81259
98	Sulejowska 35	1	28	7				906,04	906,04					180/27	7 628	KW 62737
	Sulejowska 37	1	30	11		1	13,53	916,49	916,49							
99	Sulejowska 47	2	11	4		3	68,72	306,77	306,77					231/51	715	KW 66120
100	Sulejowska 53	2	8					370,19	370,19					14/3	3 761	KW 3134 D.UW.RG.III.7224-4/524/93
	Sulejowska 55	1	4	1				139,78	139,78							
101	Sulejowska 108	1	4	1		1	27,14	137,69	137,69					14	318	KW 50379
102	Sulejowska 112	1	6	3				147,35	147,35					28	336	KW 50380
103	Sygietyńskiego 3	1	30					1 758,75	1 758,75					5/8	1 321	KW 47323
104	Szewska 8	2	19	2				938,02	838,33	99,69	4			154	773	KW 61
105	Targowa 8	1						476,81		476,81	5			261/27	1036	KW 52935
106	Topolowa 1 G	1	8					317,00	317,00			15,00	1	277/25	1700	KW 78562
	Topolowa 1 H	1	8	1				316,39	316,39							
107	Wiejska 5	1	8	2				288,40	288,40					27	683	KW 736 D.UW 1358/92
108	Wiejska 6	2	29	10		1	25,18	797,30	797,30					21/1,21/2	2179	KW 1062
109	Wierzeje 8	1	3					132,21	132,21					93	1280	KW 3134
110	Wierzeje 13	1	7	3				312,53	312,53					132/1, 132/2	960	KW 10390
111	Wierzeje 31A	1	18	13				368,05	368,05					150 / 3	1514	KW 49438
	Wierzeje 31B	1	17	11				374,77	374,77							
112	Witosa 49/51	1	5	4				161,86	161,86					79	3 366	KW 74727
113	Wojska Polskiego 1	4	23	6				984,85	897,52	87,33	3			42	1643	KW 53193
114	Wojska Polskiego 3	2	26	5		3	56,16	1 071,94	1 071,94			30,00	2	40 39/2	1858	KW 88707 D.UW 1360/92
115	Wojska Polskiego 5	2	11	1				475,08	438,92	36,16	1			36	1311	KW 926
116	Wojska Polskiego 7	2	10	2		1	13,9	400,66	378,25	22,41	1			32/1 32/2 32/3	529	KW 878,KW 99085 D 595/92
117	Wojska Polskiego 8	1	4	1				143,42	143,42					94	277	KW 973
118	Wojska Polskiego 9	2	15			3	22,32	754,71	754,71					31/3 31/4 31/5	1364	KW 878 KW 101439 NS 116/6
119	Wojska Polskiego 10	4	20	8		2	37,22	888,35	828,01	60,34	2			93	687	KW 82062D.UW 1362/92
120	Wojska Polskiego 11	2	14	3				502,49	502,49			46,06	3	29	577	KW 55998
121	Wojska Polskiego 13	2	15	3				602,66	602,66			11,50	1	28/2 28/3 28/4 28/5	587	KW 97223 D.RGIII.7224-4/2005/92
	Wiejska 3													28//1	337	D.RGIII.7224-4/2005/92
122	Wojska Polskiego 20/ Plac Czarnieckiego 5	1	12	2				543,59	543,59					70	407	KW 248 D.UW.1364/92
123	Wojska Polskiego 29/31	3	26					1 664,33	1 587,09	77,24	2	63,00	3	15/1/3/6/9/10	4461	KW 51072
124	Wojska Polskiego 33	3	18	1				970,91	940,66	30,25	1			13	1426	KW 986 D.UW 7401/91
125	Wojska Polskiego 48	4	31	5		1	18,42	1 387,83	1 340,63	47,20	2	16,00	1	101	1957	D.UW RGIII.7402/91
126	Wojska Polskiego 50	2	20					1 142,31	978,79	163,52	4			99/1,99/2	1009	KW 49789 KW 48408
127	Wojska Polskiego 51	2	6	1		1	29,5	302,67	239,75	62,92	1	102,00	6	28	1211	G.III.7224-4/6812/91

128	Wojska Polskiego 32 Toruńska 5	3	22	6			1 120,92	1 037,77	83,15	1			128/1	1 812	KW92678 PSINs 634/08	
129	Wojska Polskiego 54	1	13	1			661,26	559,99	101,27	1	13,00	1	78/2	465	KW 1	
130	Wojska Polskiego 60a	2	12		4	135,22	609,02	578,51	30,51	1	37,82	2	51	1340	KW 54779	
131	Wojska Polskiego 62	2	19	2			1 016,78	773,39	243,39	5			45	683	KW 50381	
132	Wojska Polskiego 64	3	22	3			1 472,27	1 014,59	457,68	10			44	2 775	KW 1396	
133	Wojska Polskiego 111	1	5		1	13	324,94	324,94			37,30	2	608	777	HIP 50	
	Wojska Polskiego 111A	1	6	1			230,65	230,65								
134	Wojska Polskiego 122	1	12	3			421,28	421,28					149/16	1060	KW 48817	
135	Wolborska 4 - Rzemieślnicza										18,00	1	410/13-411/11	32	KW 53936	
136	Wolborska 100	1	1				94,18	94,18					137/1,137/2,13 7/3	1868	KW 57737	
137	Wronia 55/59	1	62				2 620,28	2 261,73	358,55	6			2/32 2/33,2/35	3123	KW 49108	
138	Wrzosowa 3	1	6	1			238,26	238,26					291	1000	KW 3620	
139	Wspólna 1	1	6				218,77	218,77					150/1, 150/2, 150/3	1089	KW 983	
140	Wspólna 6	1	9	2			266,96	266,96					143	241	KW 81832	
141	Wspólna 8	1	8	1			225,73	225,73					141	230	KW 81449 D.UW 1369/92	
142	Wspólna 10 /Pereca 2	3	5	2	7	255,21	179,10	179,1			25,20	1	139	1090	KW 82767 D.UW 1370/92	
143	Wysoka 15	1	26	1			633,06	633,06					481/1, 480	1501	KW 61513	
144	Wysoka 17										34,10	2	479/37, 479/48	37	KW 48867	
145	Zamkowa 4	1	4				234,98	234,98			41,43	3	73/4	428	KW 81443	
146	Zamkowa 5	1	1				156,70	65,31	91,39	1			128	1026	KW 60165	
	Zamurowa 10	1					330,07		330,07	5						
	Starowarszawska 4	1	6		1	49,71	427,19	315,36	111,83	1						
147	Zamurowa 2 /W.Pol.16	1	4				254,42	254,42					75/1 473	556	KW 47371	
148	Zamurowa 4	2	6				270,02	270,02					77	536	KW 1004	
149	Zamurowa 5	1	10				385,54	385,54					73/2	169	KW 53640	
150	Zamurowa 11-	2	8				442,78	327,09	115,69	1			126/2	393	KW 70570	
151	Zamurowa 16	2	15	2			638,07	591,71	46,36	2			184	1200	KW 4023 D.UW 2203/92	
	Garncarska 4	1	10	1			459,65	459,65								
152	Żabia 12	1	8	1	1	2	53,86	239,15	239,15				589	1425	KW 102462 D.UW.1170/92	
153	Żeromskiego 7/9										18,00	1	457/5, 455/7	18	KW 63148	
154	Żeromskiego 16	1	6	1			263,60	263,60			24,00	1	30	510	KW 11103	
RAZEM :		234	1959	365	7	61	1 699,10	88 537,67	79 098,22	9 439,45	148	1 944,07	114			
Stan pow.oczynszowanej lokali mieszkalnych						79 098,22										

Stan pow.oczynszowanej lokali użytkowych	9 439,45		
Ogółem pow. czynszowana	88 537,67		
Stan pow.mieszkalnej wyłączonej z użytkowania	1 699,10		
Stan pow.użytkowej wyłączonej z użytkowania	556,68		
Ogółem stan pow.wydierżawionej	90 793,45		
ilość budynków	234		
ilość lokali mieszkalnych	1959	61	2020
ilość lokali uż.	154	6	160

PREZENT MIASTA
Piotra Perbunalskiego
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 2
do wykazu
nieruchomości
zabudowanych
przeznaczonych do
wyzierawienia,
uchwałą Nr
LVI/919/10 Rady
Miasta z dnia
27.10.2010 r.

Nieruchomości stanowiące współwłasność Miasta Piotrków Trybunalski i innych osób, dotychczas pozostające w zarządzie Miasta lub podmiotów działających na jej zlecenie.

LP.	Adres nieruchomości	Ilość budynków	ilość lokali mieszczących - oczynsz z.	w tym		ilość lokali wyłączonych z użytkowania	Pow.mieszk. wyłączona z użytkowania	Pow. oczynsz. (9+10) (m ²)	Pow. oczynsz. lok. mieszcz. (m ²)	Pow. oczynsz. lok. użytk. (m ²)	ilość lok. użyt.	Pow. garaży (m ²)	ilość garaży	Numer działki	Pow. działki (m ²)	Udział Gminy	Podstawa prawna
				lokale socjalne	pomieszczenia tymczasowe												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Dąbrowskiego 6	1	12	1		3	74,14	514,88	514,88					74/2	655	1/2	KW 211
2	Garncarska 19	1	1			2	25,63	47,02	47,02					247	1 128	1/2	KW 1074
3	Garncarska 21	1	11	2	1	2	35,40	454,41	454,41					248	1 263	1/2	KW 2742
4	Litewska 14	1	8	1				275,66	275,66			18,00	1	30	435	1/2	PS NS 1041/58
5	Szeroka 5	1	12	2				512,43	512,43					549	769	1/2	KW 80
6	Piastowska 3	1	12					800,11	800,11					299/1	442	1/2	KW 980
7	Roosevelta 29	1	6	2				195,96	195,96					246	711	1/2	KW 858
8	Topolowa 5	1	5			1	52,13	221,34	221,34					279	1 714	18/24	KW 823
9	Wojska Polskiego 44	1	6	1				417,46	400,86	16,60	1			104/1	1389	120563/125810	KW 68942
														104/2	146	583/1000	KW 8720
RAZEM :		9	73	9	1	8	187,30	3 439,27	3 422,67	16,60	1	18,00	1		8 652		

Stan pow.oczynszowanej mieszkalnej	3 422,67
Stan pow.oczynszowanej użytkowej	16,60
ogółem oczynszowana	3 439,27
Stan wyłączonej z użytk.pow. mieszk.	187,30
Stan wyl. pow.użytkowej	39,00
Ogółem stan pow.wydzierawionej	3 665,57
ilość budynków	9
ilość lokali	73
ilość lokali użytk.	1

PREZIDENT MIASTA
Piotrków Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

Załącznik Nr 3 do wykazu nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do wydzierżawienia, uchwałą Nr LVI/919/10 Rady Miasta z dnia 27.10.2010 r.

Lokale stanowiące własność Miasta Piotrków Trybunalski we wspólnotach mieszkaniowych

LP.	Adres nieruchomości	Ilość budynków	ilość lok. miesz. wchodzących w skład nieruchomości	ilość lok. miesz. własność Gminy-30.09.2013	w tym l.socjalne	Stan pow. oczyn. lokali miesz. Gminy na 31.08.2013	Pow. oczynsz. lok. użytk.	Pow. garaży	Pow. budynku wg aktu notar.	Udział Gminy (%)	Numer działki	Pow. działki	Sprzedaż lokali 01.09.30.09.2013	Stan pow. oczyn. lokali miesz. Gminy na 30.09.2013	Stan prawny
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Al. 3-go Maja 5	1	35	23		1 026,06	238,64		1 835,75	68,89	316/2	1170		1 026,06	KW 37753
2	Al. 3-go Maja 9	2	18	10		579,70			1 114,04	52,04	325	1423		579,70	KW 38071
3	Belzacka 102	1	40	10		628,03			2 598,86	24,17	12/4	1990	53,01	575,02	KW 49941
4	Broniewskiego 10	1	26	11		557,68			1 281,25	43,53	143/116,132	1761		557,68	KW 51064
5	Broniewskiego 12	1	18	10		535,97			1 116,43	48,01	143/118	1385		535,97	KW 50358
6	Chrobrego 1	1	44	23		930,07			2 102,73	44,23	261/20	1323		930,07	KW 52943
7	Dąbrowskiego 18	3	15	15		877,78			1 275,17	68,84	88	900		877,78	KW 49431
8	Doroszewskiego 5	1	40	20		1 226,90			2 681,74	45,75	390/1/2/3	2250		1 226,90	KW 46812
9	Działkowa 6	1	55	28		1 046,35			2 207,25	47,41	162/21	2098		1 046,35	KW 56071
10	Działkowa 8	1	55	28		1 042,90			2 261,17	46,12	162/25	1928		1 042,90	KW 57459
11	Działkowa 12	1	18	10		397,93			809,47	49,16	143/128	610		397,93	KW 50360
12	Działkowa 20	1	18	8		326,71			813,44	40,16	143/127	862		326,71	KW 50355
13	Dzielna 11	1	45	30		1 480,27			2 358,00	62,78	296/18	2370		1 480,27	KW 55967
14	Garbarska 31	1	85	36		1 371,01	141,69		3 775,75	40,06	162/16	2953		1 371,01	KW 47373
15	Garbarska 36	1	45	13		478,20			2 028,76	23,57	143/142	2223		478,20	KW 50366
16	Jerozolimska 25	1	22	6		211,55			1 043,80	20,27	105/2	1089		211,55	KW 59530
17	K. Wielkiego 3	1	35	12		513,45			1 458,33	35,21	260,261/26	1250		513,45	KW 52939
18	K. Wielkiego 7	1	35	16		698,25			1 745,24	40,01	261/24	1782		698,25	KW 52941
19	Krak.Przedm. 65	1	12	1		73,80			998,12	7,39	232/11	1978		73,80	KW 60260
20	Krasickiego 1	1	26	14		624,42			1 377,11	45,34	143/115	875		624,42	KW 50370
21	Krasickiego 2	1	39	24		1 078,57			2 021,14	53,36	143/114,131	1972		1 078,57	KW 50375
22	Krasickiego 3	1	36	26		1 137,10	394,32		2 134,27	71,75	143/122	1337		1 137,10	KW 50369

23	Krasickiego	5	1	27	12		497,04			1 216,92	40,84	143/132,138	818		497,04	KW 18872 KW 51061
24	Krasickiego	7	1	55	35		1 346,77			2 271,85	59,28	143/139	966		1 346,77	KW 50368
25	Krasickiego	8	1	18	8		435,47			1 165,89	37,35	143/137	648		435,47	KW 50372
26	Krasickiego	10	1	58	27		1 051,78			2 536,52	41,47	143/159 143/160	1162		1 051,78	KW 50371
27	Ks.P. Ściegiennego	3	1	28	13		552,51			1 310,94	42,15	143/124	1272		552,51	KW 50359
28	Ks.P. Ściegiennego	4	1	27	14		599,38			1 181,50	50,73	139	538		599,38	KW 24666
29	Ks.P. Ściegiennego	10	1	45	17		676,88			1 894,36	35,73	143/8	1703		676,88	KW 46035
30	Ks.P. Ściegiennego	11	1	18	4		164,73			918,28	17,94	143/145	816		164,73	KW 50364
31	Ks.P. Ściegiennego	13	1	45	16		672,10			2 083,90	32,25	143/133	1180		672,10	KW 50365
32	Ks.P. Skargi	2	1	27	7		354,95			1 172,21	30,28	143/129,135	1069	35,99	318,96	KW 51065 KW 24857
33	Ks.P. Skargi	4	1	17	8		332,41			888,45	37,41	143/130,136	923		332,41	KW 50350
34	Ks.P. Skargi	6	1	18	9		422,48			968,08	43,64	143/131	883	35,61	386,87	KW 50373
35	Ks.P. Skargi	9	1	28	17		690,82			1 310,40	52,72	143/125,137	972		690,82	KW 54192
36	Ks.P. Skargi	10a	1	18	9		375,70			945,63	39,73	143/135	643		375,70	KW 50363
37	Kwiatowa	25	1	23	17		476,90			838,80	56,86	218/2	1586		476,90	KW 50053
38	Kwiatowa	27	1	23	6		225,44			742,67	30,36	217,218/1	1594		225,44	KW 18498 KW 50121
39	Łódzka	29	1	70	30		1 432,73			3 239,08	44,23	471/1	3315		1 432,73	KW 46182
40	Łódzka	31	1	70	15		708,25			3 238,00	21,87	463/1	795		708,25	KW 21915
41	Łódzka	35	1	65	26		1 278,70			3 500,25	36,53	441	3581		1 278,70	KW 54746
42	Łódzka	41	1	70	13		604,53			3 237,00	18,68	437	3303	37,94	566,59	KW 21916
43	Łódzka	43	1	70	28		1 263,08			3 234,75	39,05	435	1953		1 263,08	KW 44356
44	Matejki	1	1	30	20		1 071,73			1 632,00	65,67	397	1594		1 071,73	KW 36402
45	Mickiewicza	25	1	15	7	1	391,53	12,08		1 109,78	35,28	173/9 174/1	1053		391,53	KW 56012
46	Mieszka I-go	1	1	44	16		546,02			2 120,61	25,75	257,261/17	1177		546,02	KW 52938
47	Mieszka I-go	3	1	43	17		747,03			1 784,88	41,85	258,261/16	1124		747,03	KW 21989 KW 52937
48	Mieszka I-go	4	1	52	26		1 049,50			2 711,32	38,71	254/1	3249		1 049,50	KW 50175
49	Mieszka I-go	5	1	51	28		1 194,76			2 156,09	55,41	259,261/15	1213		1 194,76	KW 25013 KW 52936
50	Mieszka I-go	8	1	52	18		659,10			2 157,44	30,55	247	635		659,10	KW 24906
51	Pawlikowskiego	1	1	24	15		615,73	298,36		1 502,18	60,85	143/113	1070		615,73	KW 50376
52	Pawlikowskiego	2	1	27	11		459,14			1 164,02	39,44	143/119,134	1062		459,14	KW 53548 KW 17608
53	Pawlikowskiego	4	1	18	5		230,75			995,46	23,18	143/120	830		230,75	KW 50374
54	Pawlikowskiego	9	1	26	18		839,33			1 543,63	54,37	143/117	977		839,33	KW 50357

55	Pawlikowskiego	12	1	28	11		423,92			1 118,15	37,91	133,143/123	893		423,92	KW 18627 KW 51059
56	Pawlikowskiego	14	1	18	11		468,53			819,61	57,16	143/126	674		468,53	KW 50356
57	Piastowska	9	1	24	12		501,10			1 041,00	48,14	289	362		501,10	KW 21156
58	Piastowska	10	1	36	20		847,20			1 786,75	47,42	283/42	860		847,20	KW 56216
59	Piastowska	11	1	36	19		838,70			1 650,79	50,81	280	1693		838,70	KW 44885
60	Próchnika	3/5	1	80	19		942,97			3 990,31	23,63	311	1118		942,97	KW 14898
61	Rembeka	7	1	20	14		697,53			1 161,80	60,04	25/31	2 640,00		697,53	KW 67342
62	Rysia	3	1	45	24		1 123,14			2 342,52	47,95	296/26/27/28/ 71	3 756,00		1 123,14	KW 10540
63	Sienkiewicza	9	1	32	12		460,25	16,35		1 370,58	33,58	93/9	1173		460,25	KW 47889
64	Słowackiego	131	1	30	16		949,33			2 003,13	47,39	386	1708		949,33	KW 51520
65	Sulejowska	25	1	33	23	2	795,98			1 228,03	64,82	169	817		795,98	KW 37567
66	Sulejowska	29	1	46	37	7	1 179,80			1 708,78	69,04	173	1360		1 179,80	KW 47991
67	Sulejowska	29a	1	49	43	8	1 305,92			1 470,95	88,78	172	549		1 305,92	KW 18336
68	Sulejowska	39	1	25	20	1	758,98	33,32		936,52	84,60	180/24	764		758,98	KW 62736
69	Sulejowska	41	1	27	17	1	564,05			961,10	58,69	180/3	849		564,05	KW 38383
70	Szmidta	11	1	29	10		411,19			1 231,80	33,38	162/27,162/28, 162/29,164/1, 164/2	518		411,19	KW 58186
71	Szmidta	15	1	85	37		1 331,32			3 230,00	41,22	162/30,162/31	1751		1 331,32	KW 48953
72	Topolowa	16/20	1	70	22		977,96			3 238,00	30,20	443/12,443/13	795		977,96	KW 17519
73	Topolowa	16/20A	1	70	21		1 022,47			3 240,40	31,55	443/14, 443/15	796	57,86	964,61	KW 18348
74	Wojska Polskiego	42	1	22	9		398,19			916,54	43,44	108	341		398,19	KW 18821
75	Wojska Polskiego	46	1	16	10		422,35			813,63	51,91	102/1	644		422,35	KW 47455
76	Wolborska	4	1	18	6		323,54			1 225,75	26,40	411/17	1665		323,54	KW 61572
77	Wronia	43	1	75	45		1 948,92			3 488,02	55,87	2/39	4851		1 948,92	KW 56020
78	Wronia	47	1	65	33		1 733,66			3 494,57	49,61	2/38	4211	48,17	1 685,49	KW 56019
79	Wysoka	14	1	70	32		1 410,89			3 240,00	43,55	471/2	3347		1 410,89	KW 38072
80	Wysoka	40/42	1	100	55		2 378,08			4 306,00	55,23	458/1,458/2, 458/3, 457/8, 457/9, 457/10, 457/11	5751		2 378,08	KW 27729 KW 55757
81	Wysoka	44/46	1	100	60		2 650,46			4 306,00	61,55	457/3, 457/4, 457/5, 457/6, 457/7	4463		2 650,46	KW 47137
82	Żeromskiego	7	1	18	12		595,70			1 132,36	52,61	457/1	1777		595,70	KW 7735
RAZEM :(Zarządca TBS)			85	3231	1536	20	66 272,10	1 106,33	28,43	153 263,80			129 359	268,58	66 003,52	

83	Belzacka 100	1	30	3		181,49			1 976,55	9,18	15	1 102		181,49	KW 49938
84	Energetyków 10	1	18	2		133,95			1 479,57	13,23	190/41	3 321		133,95	KW 60789
85	Krasickiego 9	1	45	22		932,41			2 113,54	44,12	143/141	1 533		932,41	KW 50367
86	Ks.P. Ściegiennego 6a	1	26	8		382,89			1 237,52	30,94	141,143/140	1 063		382,89	KW 51063
87	Ks.P. Ściegiennego 7	1	18	5		217,97			927,79	23,49	143/143	859		217,97	KW 50361
88	Ks.P. Ściegiennego 9	1	18	5		213,74			951,73	22,46	140,143/144	831		213,74	KW 50351
89	Ks.P. Skargi 10	1	18	8		393,02			1 157,71	33,95	143/134	1 391		393,02	KW 50362
90	Prusa 2 / II KL. /	1	20	9		521,97			1 318,13	39,60	14/2	781		521,97	KW 51395
91	Prusa 2 / III KL. /	1	30	4		223,26			1 967,77	11,35	13/2	1 158		223,26	KW 50500
92	Sienkiewicza 3	1	34	15		595,28			1 930,44	30,84	79,335	2 005		595,28	KW 668
93	Wojska Polskiego 122c	1	18	1		64,69			918,74	7,04	149/2,149/10, 149/11	1 927		64,69	KW 69081
94	Okrzei 3	1	36	1		32,73			4 013,00	2,89	487	4 887		32,73	KW 50001
	Okrzei 5	1	42	0		0,00		0,00							
	Okrzei 7	1	42	1		31,31		31,31							
	Okrzei 9	1	42	3		92,60		92,60							
95	Wysoka 11	1	28	3		58,43			799,00	7,31	482/26	2 717		58,43	KW 52613
96	Piastowska 13	1	72	2		115,20			3 214,00	3,58	279	3 075		115,20	KW 48818
97	Chrobrego 5	1	51	1		25,40			2 440,00	1,04	261/18	1 430		25,40	KW 52944
98	K.Wielkiego 9	1	41	2		38,90			1 962,90	1,98	261/23	1 308		38,90	KW 52942
99	Dzielna 7A	1	70	12		449,48			2 794,73	16,08	296/60,296/62,2 96/66	2 491		449,48	KW 74590
100	Górna 24	1	20	1		52,60			1 047,84	5,02	340/4	1 140		52,60	KW 68056
101	Łódzka 35A	1	70	3		147,88			3 225,11	4,59	442	3 737		147,88	KW 63874
	Razem:(Pozostali Zarządcy)	22	789	111		4 905,20			35 476,07			36 756		4 905,20	
	Ogółem	107	4020	1647	20	71 177,30	1 106,33	28,43	188 739,87			166 115	268,58	70 908,72	

Stan pow.lokali mieszkalnych	70 908,72
Stan pow.lokali użytkowych	1 106,33
Ogółem	72 015,05
liczba lokali mieszkalnych	1647
w tym socjalnych	20
liczba budynków	107
Stan pow.oczynszowanej (minus lokal Dąbrowskiego 18)	71 898,65

PREZYDENT MIASTA
Piotrowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak