

Zarządzenie Nr 397

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 20.09.2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ulicy Murarskiej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz.594, poz.645) oraz art. 13 ust.1 w związku z art. 23 ust.1 pkt 7a i art. 25 ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106 poz.675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz.1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64 poz.341, Nr 115 poz.673, Nr 130 poz.762, Nr 106 poz.622, Nr 135 poz.789, Nr 129 poz.732, Nr 187 poz.1110, Nr 163 poz.981, Nr 224 poz.1337, Dz. U. z 2012 r. poz.908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- §1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Murarskiej 1, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego nr 10 i ulica Szkolna nr 28 od dnia 20.09.2013 r. do dnia 14.10.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- §3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Murarskiej.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Murarskiej 1, stanowi własność Gminy Piotrków Trybunalski.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie 34, jako działka o nr 592/1 o pow. 0,0156 ha, posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr 61161.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Piotrkowa Tryb. opisana działka położona jest w jednostce urbanistycznej: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
5. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.
6. Do dzierżawy przeznaczony jest teren o powierzchni 0,0156 ha, stanowiący działkę nr 592/1 w obr. 34.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **234,09 zł brutto rocznie, tj.:**
 $156 \text{ m}^2 \times 1,22 \text{ zł} = 190,32 \text{ zł} + \text{podatek VAT (obecnie 23\%)} = 234,09 \text{ zł brutto rocznie.}$
7. Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.
Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny podlega aktualizacji w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 23.09.2013 r. do dnia 14.10.2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA