

Zarządzenie Nr 389

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 13.09.2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonej w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Starowarszawskiej 23**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 zmiany: poz. 645) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 11 ust. 2 oraz art. 23 ust.1 pkt 7a i art.25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 zmiany: Dz. U. Nr 106, poz.675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz.1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323 i z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz.673, Nr 130, poz.762, Nr 106, poz.622, Nr 135, poz.789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz.1110, Nr 163, poz.981, Nr 224, poz.1337,Dz. U. z 2012 r., poz. 908, poz.1256, poz.951, poz.1529, poz.1429, oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r.) **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

- § 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul.Starowarszawskiej 23, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 1 roku, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 16.09.2013 r. do dnia 04.10.2013 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Realizację Zarządzenia oraz sprawozdanie z jego realizacji powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojnacki

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ulicy Starowarszawskiej 23.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Starowarszawskiej 23.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka: nr 195 o pow. 0,0287 ha obr. 21 i posiada urządzoną księgę wieczystą KW Nr 60929.
3. Przedmiotowa nieruchomość jest częściowo zabudowana budynkiem garażowo - warsztatowym.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się w jednostce urbanistycznej :7.MŚ – zabudowa wielofunkcyjna śródmiejska.
5. Nieruchomość przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 1 roku pod usługi – prowadzenie warsztatu samochodowego.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren o powierzchni 0,0287 ha stanowiący działkę nr 195 obr. 21.
7. Czynsz dzierżawny wynosi **309,96 zł + VAT (obecnie 23%) = 381,25 zł miesięcznie**.
8. Czynsz płatny jest z góry do 10 każdego miesiąca.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie.

Czynsz dzierżawny będzie aktualizowany w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku.

9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 16.09.2013 r. do dnia 07.10.2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZIDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojnacki

Piotrków Tryb. dnia 13.09.2013 r.