

ZARZĄDZENIE Nr 160

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 23 kwietnia 2013 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza 102/104, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567 i z 2013 r. poz. 153) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 63, poz. 981 i Nr 224, poz. 1334, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, poz. 1256, poz. 951, 1529 i poz. 1429) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego zarządza, co następuje:**

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, wykaz nieruchomości będącej własnością Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza 102/104 (obr. 23, działki nr: 225/1 i 226/1 o łącznej pow. 0,0693 ha), przeznaczonej do sprzedaży w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego na okres 21 dni, tj. od dnia 24.04.2013r. do dnia 15.05.2013r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz opublikowana będzie na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

[Podpis]
Krzysztof Chojniak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY UL. NARUTOWICZA 102/104, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W DRODZE USTNEGO PUBLICZNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO.

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza 102/104.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta PT1P/00094531/2.
Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów obr. 23 jako działki nr: 225/1 i 226/1 o łącznej pow. 0,0693 ha.
3. Nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Narutowicza 102/104 nie jest zabudowana, jest częściowo ogrodzona ogrodzeniem z siatki stalowej na słupkach, z dwiema bramami i furtkami, od strony południowej znajduje się płot betonowy na podmurówce z przesłami drewnianymi. Na działce znajdują się ponadto nasadzenia w postaci: drzewa owocowego, klonu, wierzyby i świerku.
W razie zachodzącej konieczności usunięcia drzew lub krzewów ozdobnych (w przypadku braku innych rozwiązań alternatywnych), posiadacz nieruchomości obowiązany jest uzyskać zezwolenie stosownego organu na ich wycięcie, zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zmianami).
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru zawartego pomiędzy ulicami: J. Piłsudskiego Dzielna, Narutowicza i Alei Armii Krajowej w Piotrkowie Trybunalskim (Uchwała Nr XXII/404/12 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 29 maja 2012 r. opublikowana w Dz.Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 17 lipca 2012r., poz. 2172) opisana nieruchomość znajduje się w jednostce urbanistycznej **2 MŚ – teren zabudowy wielofunkcyjnej śródmiejskiej**.
Obsługa komunikacyjna nieruchomości przewidziana jest z ul. Narutowicza.
5. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Narutowicza 102/104 wynosi: **180.000,00 zł**.
Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT wg stawki obowiązującej w dacie zbycia nieruchomości. Na dzień sporządzenia niniejszego wykazu obowiązuje stawka 23%.
6. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu, wraz z podatkiem VAT, płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.
7. Ww. nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24 kwietnia 2013 r. do dnia 15 maja 2013 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak