

UCHWAŁA Nr

RADY MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia

w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 130.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113,poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128,Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887, z 2012 r. poz. 567 i z 2013 r. poz. 153) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651, zmiany: Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673,Nr 130, poz. 762,Nr 106, poz. 622,Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187,poz. 1110, Nr 63, poz. 981 i Nr 224, poz. 1334, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r., poz. 908, poz. 1256, poz. 951, 1529 i poz. 1429) **Rada Miasta Piotrkowa Trybunalskiego u c h w a l a , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów obr. 36 nr działek: 380/20,380/22,380/18 i 369/9 o łącznej pow. 1,2619 ha, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 130.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, w tym zawarciu umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu uchwały w sprawie sprzedaży, w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Piotrkowa Trybunalskiego, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 130.

Niezabudowana nieruchomość położona w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 130, oznaczona w ewidencji gruntów obr. 36 nr działek: 380/20,380/22,380/18 i 369/9 o łącznej pow. 1,2619 ha stanowi zasób Gminy Miasto Piotrków Trybunalski.

Nieruchomość położona przy ul. Sulejowskiej 130 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Trybunalskiego*” opisana działka znajduje się w jednostce urbanistycznej **U – usługi (w tym usługi publiczne: służba zdrowia, opieka społeczna, oświata i wychowanie, kultura, administracja) na wydzielonych działkach z dużym udziałem zieleni**.

Z uwagi na korzystne położenie nieruchomości i możliwość wykorzystania jej na cele komercyjne, powyższy teren stanowi ciekawą propozycję dla potencjalnych inwestorów i uzupełni ofertę nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego rozpatrując kwestię zagospodarowania nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Sulejowskiej 130, zdecydował przeznaczyć ją do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego.

Ponadto przyjął przygotowany w sprawie projekt uchwały i zdecydował przekazać go pod obrady Rady Miasta, po przednim zaopiniowaniu przez właściwe komisje problemowe.