

Zarządzenie Nr 192

Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego

z dnia 08 maja 2012r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, położonych w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Mechanicznej - Kaletniczej**

Na podstawie art. 30 ust.2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiany: z 2002r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 i z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz. U. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Dz. U. Nr 138, poz. 974, Dz. U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241 z 2010 r. Dz. U. Nr 28 poz. 142 i 146, Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 40 poz. 230, z 2011 r. Dz. U. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217, poz. 1281, Nr 149, poz. 887), art. 25 ust. 2, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 zmiany Dz. U. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 i z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) oraz Uchwały Nr XXV/437/08 Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 3 września 2008 r. **z a r z ą d z a s i ę** co następuje:

§1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Piotrkowie Tryb. przy ul. Mechanicznej – Kaletniczej, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 09.05.2012 r. do dnia 30.05.2012 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak
Krzysztof Chojniak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH,
PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA, POŁOŻONYCH W
PIOTRKOWIE TRYB. PRZY : ulicy Mechanicznej - KALETNICZEJ**

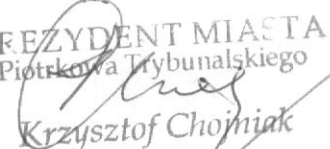
1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Tryb. przy ul. Mechanicznej- Kaletniczej.
2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów obr. 36 jako działki nr:
73 o pow. 699 m²
76 o pow. 720 m²
377 o pow. 720 m²
3. Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane.
4. Zgodnie z zapisami planu zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego w Piotrkowie Tryb. w rejonie ulic: Wodnej, Sulejowskiej, Dziewiarskiej opisane działki położone są w jednostce urbanistycznej oznaczonej symbolem MN- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
5. Nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres 3 lat z przeznaczeniem na ogródki warzywno - kwiatowe.
6. Do dzierżawy przeznacza się teren stanowiący działki nr :
73 o pow. 699 m²
76 o pow. 720 m²
377 o pow. 720 m²
7. Czynsz dzierżawny wynosi :
699 m² x 0,52 zł = 363,48 zł + VAT(obecnie 23%) = 447,08 zł rocznie
720 m² x 0,52 zł = 374,40 zł + VAT(obecnie 23%) = 460,51 zł rocznie
720 m² x 0,52 zł = 374,40 zł + VAT(obecnie 23%) = 460,51 zł rocznie

Czynsz płatny jest do 31 marca każdego roku.

Wysokość czynszu w latach następnych może ulegać zmianie. Czynsz dzierżawny będzie ustalany w/g stawek przyjętych dla poszczególnych lat odpowiednim zarządzeniem Prezydenta Miasta, bądź przeliczony o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, za rok poprzedni, ogłaszane przez Prezesa GUS w Monitorach Polski.

8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.05.2012 r. do dnia 30.05.2012 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28. Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 04.2012 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak