

UMOWA NR

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu2011 r. pomiędzy Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą przy Pasażu Karola Rudowskiego 10, reprezentowanym przez:

Adama Karzewnika - Wiceprezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego,

zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a, wpisaną do KRS nr..... prowadzonym przez/wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod nr....., prowadzonej przez....., właścicielem firmy

z siedzibą w

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”,

o następującej treści:

Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest wynajem i obsługa serwisowa 7 kabin sanitarnych terminie od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r.
2. Po upływie terminu, o którym mowa w ust.1, Zamawiający obowiązany jest zwrócić kabiny w stanie nie pogorszonym, jednakże nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem prawidłowego używania.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) postawienia 7 kabin na miejsce wskazane przez Zamawiającego oraz usunięcia ich po zakończeniu okresu obowiązywania umowy,
 - b) serwisu wykonywanego raz w tygodniu (dzień do ustalenia) i obejmującego:
 - ustawienie w wyznaczonych lokalizacjach,
 - opróżnianie i odkażanie zbiorników na fekalia,
 - mycie i odkażanie kabin,
 - uzupełnianie papieru toaletowego,
 - naprawę i wymianę uszkodzonych części kabin w miarę potrzeb – niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 48 godzin,
 - c) ubezpieczenia kabin od ich kradzieży.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności materialnej za dewastację i kradzież kabin.
3. W przypadku dewastacji kabiny, Wykonawca zobowiązuje się ją wymienić niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 48 godzin od momentu zgłoszenia, na kabinę w dobrym stanie technicznym.

§ 3

1. Zamawiający może zlecić Wykonawcy serwis kabin w terminach dodatkowych, za dodatkową opłatą.
2. W przypadku, o którym mowa w ust.1, zlecenie nastąpi na podstawie dodatkowego zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca oddaje w najem 7 kabin sanitarnych.
 2. Strony ustalają, że miesięczna opłata z tytułu wynajmu jednej kabiny wynosi zł (słownie złotych :.....) netto +% VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości zł (słownie złotych:) oraz z tytułu serwisu zł netto (słownie złotych:) +% VAT, co stanowi kwotę brutto w wysokości zł (słownie złotych:).
 - 1) Razem miesięczna wartość zamówienia wynosi zł netto, co stanowi kwotę brutto w wysokości zł.
 - 2) Razem wartość zamówienia za okres obowiązywania umowy wynosi zł netto, co stanowi kwotę brutto w wysokości zł.
 - 3) Łączna wartość zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy nie przekroczy kwoty zł netto (słownie złotych:), co stanowi kwotę brutto zł (słownie złotych:brutto), po uwzględnieniu § 4 ust.6.
3. Zamawiający wpłacać będzie należności za okresy miesięczne w wysokości zł netto, co stanowi kwotę brutto w wysokości zł na rachunek Wykonawcy w banku, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury, po prawidłowym wykonaniu usługi.
 4. Każde dodatkowe zamówienie zwiększa wartość usługi wg stawek wymienionych w § 4 ust 2.
 5. Strony oświadczają, że ewentualne zastrzeżenia do świadczonej usługi, Zamawiający winien zgłaszać na piśmie w nieprzekraczalnym terminie 7 dni od daty wykonania serwisu. Brak zastrzeżeń oznacza, że serwis został wykonany w sposób należyty.
 6. W przypadku zmiany danych, co do liczby kabin, lub częstotliwości serwisu, Zamawiający sporządzi nowe zamówienie (w formie zlecenia), które po akceptacji przez Wykonawcę, stanie się dla niego wiążące, jednakże do kwoty o której mowa w ust. 2 pkt 3.
 7. Płatnikiem faktur jest Miasto Piotrków Trybunalski, Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Tryb.; NIP 771-27-98-771.

§ 5

Zamawiający zapewnia możliwość dojazdu do kabiny w terminach uzgodnionych dla dokonania serwisu.

§ 6

1. Strony ustalają, iż obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary umowne naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto , określonego w § 4 ust. 2 pkt 2.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 pkt 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.

§ 7

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, którego koniec przypada na ostatni dzień miesiąca.
2. Wykonawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku wykorzystywania przez Zamawiającego kabiny niezgodnie z przeznaczeniem.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku nie wywiązywania się przez Wykonawcy z obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

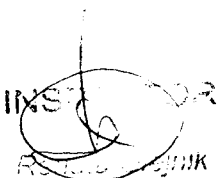
Miejscowość....., dnia2011 roku.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

Zaproszenie do składania ofert ze strony Zamawiającego zostało zaaprobowane dnia:

..... 2011 r. przez

.....
(pieczęć i podpis osoby występującej w tym postępowaniu w imieniu Zamawiającego)



Koordynator zespołu
Planowania i Zarządzania