

**U M O W A** Nr .....

zawarta w Piotrkowie Trybunalskim w dniu ..... r. pomiędzy następującymi Stronami:

Miastem Piotrków Trybunalski z siedzibą w Piotrkowie Tryb., Pasaż Karola Rudowskiego 10 reprezentowanym przez :**Andrzeja Kacperka – Wiceprezydenta Miasta** zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

firmą ....., z siedzibą w ..... działającą na podstawie

**Nr KRS:** ..... reprezentowaną przez:

..... zwaną dalej „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści.

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż urządzeń zabawowych na place zabaw zlokalizowane w Piotrkowie Trybunalskim w następujących rejonach miasta:

1. Ul. Mickiewicza 98/102 - Przedszkole Samorządowe nr 11 (dz. 102/1 ob. 10)
2. ul. Wronia (dz.2/34 ob. 42),
3. ul. Norwida (dz. 32/7 ob. 28),
4. ul. Jeziorna (dz. 169/2 ob. 18)

zwaną dalej w części umowy przedmiotem zamówienia, zgodnie z załącznikiem nr 1 będącym integralną częścią umowy, w ramach zadania: „Doposażenie placów gier i zabaw oraz boisk na terenie miasta” - w zakresie dostawy i montażu urządzeń zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, dokumentacją techniczną i przedmiarami robót oraz wskazówkami Zamawiającego oraz ofertą Wykonawcy stanowiącą część umowy.

**§ 2**

1. Termin realizacji zamówienia ustala się na jeden miesiąc od daty podpisania umowy.

**§ 3**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie: P. ....
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie: ....., zam. ...., posiadającego uprawnienia budowlane nr .....

#### § 4

1. W czasie wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca będzie utrzymywał teren placów zabaw w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszystkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.

2. Po zakończeniu montażu urządzeń Wykonawca uporządkuje teren i przekaże go Zamawiającemu.

#### § 5

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim, w szczególności za szkody powstałe na skutek niewłaściwego wykonania umowy.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.

2. Materiały, o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz normami bezpieczeństwa urządzeń przeznaczonych do zabawy dla dzieci.

3. Urządzenia będą posiadały odpowiednie atesty.

4. Wykonawca dostarczy zamawiającemu atesty wymienione w ust. 3, certyfikaty potwierdzające, że urządzenia – wyposażenie placów zabaw odpowiadają określonym normom oraz karty gwarancyjne.

#### § 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z oferty Wykonawcy wybranej w trybie przetargu nieograniczonego.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą ..... zł brutto, (słownie: ..... ) w tym 23% VAT: ..... zł (słownie: .....).

3. Wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz po protokólnym odbiorze robót, w terminie 14 dni

4. Faktura będzie wystawiona na:

Miasto Piotrków Trybunalski  
97-300 Piotrków Trybunalski  
Pasaż Karola Rudowskiego 10  
Nr NIP 771-27-98-771

5. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, nie przekraczających łącznie 50 % wartości zamówienia podstawowego, to wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów, parametrów i stawek czynników cenotwórczych nie większych niż w kosztorysie ofertowym.

#### § 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego tj. .... zł (słownie: ..... ) w formie .....

2. Część zabezpieczenia, stanowiąca 30% ogólnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana celem pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji.
3. Pozostałe 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarantujące zgodne z umową wykonanie robót, zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po ich ostatecznym odbiorze.
4. Część stanowiąca zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji zostanie zwrócona w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.
5. W/w kwoty podlegające zwrotowi mogą ulec zmniejszeniu w związku z potrąceniami z tytułu złej jakości robót, niedotrzymania terminu wykonania umowy lub nakładami poniesionymi przez Zamawiającego na usunięcie ewentualnych wad. Zamawiający wykorzysta zdeponowane zabezpieczenie z tytułu należytego wykonania umowy w przypadku, gdy Wykonawca po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia usterek gwarancyjnych nie podejmie czynności zmierzających do ich naprawienia.

## **§ 9**

1. Strony ustalają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wynagrodzenia wymienionego w § 7 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2.
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia wymienionego w § 7 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia wymienionego w § 7 ust. 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
4. Należne kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

## **§ 10**

W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się uregulować poniesione przez Wykonawcę koszty wykonanych robót, po uprzednim ich zinwentaryzowaniu.

## **§ 11**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia corocznych, nieodpłatnych przeglądów okresowych w okresie gwarancji.
2. W terminie 14 dni przed upływem ustalonego w umowie terminu gwarancji nastąpi przegląd techniczny mający na celu ustalenie stanu przedmiotu zamówienia i stanu usunięcia wad wyłonionych w okresie gwarancji.

## **§ 12**

Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela gwarancji, której okres wynosi ... lata, licząc od dnia odbioru przedmiotu zamówienia.

### **§ 13**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.

2. Spory między stronami mogące wyniknąć w trakcie realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**