

Zarządzenie Nr¹⁴⁴.....

**Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego
sprawującego funkcję Starosty
z dnia 06.04.2011 r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i ogłoszenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Piotrkowie Tryb przy:

- **ul. Dzielnej 7/9 – udział wynoszący 111826/580820**
- **ul. Kostromskiej 45 – Polnej 62- udział wynoszący 22021/230064**
- **ul. Łódzkiej 37- udział wynoszący 45050/34767510**
- **ul. Modrzewskiego 5a – udział wynoszący 6349/129522**
- **ul. Roosevelta 49 działka nr 32/17 o pow. 0,2310 ha**

Na podstawie art. 92 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1592, zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113,1poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. DZ. U Nr 172, poz.1441 z 2006 r. Dz. U Nr 17, poz.128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Dz. U Nr 48, poz. 327, Dz. U Nr 138, poz.974 , Dz.U. Nr 173 poz. 1218 z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111,z 2009 r. Dz. U. Nr 223 poz. 1458 Dz. U. Nr 92, poz.753, z 2010 r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 157, poz.1241, Nr 40, poz.230, Nr 21, poz.113), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust.1, pkt 7a oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego sprawujący funkcję Starosty zarządza co następuje:**

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat na podstawie Zarządzenia Nr 66/2011 z dnia 14 marca 2011 r. Wojewody Łódzkiego.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28 od dnia 08.04.2011 r. do dnia 29.04.2011 r., a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz zamieszczona na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperek
WICEPREZYDENT MIASTA

WYKAZ ZABUDOWANYCH NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA, NA OKRES 3 LAT NA PODSTAWIE ZARZĄDZENIA NR 66/2011 WOJEWODY ŁÓDZKIEGO z dnia 14 marca 2011 r.

1. Stosownie do Zarządzenia Nr 66/2011 Wojewody Łódzkiego z dnia 14 marca 2011 r. przeznaczają się do dzierżawy na okres 3 lat:
 - udział Skarbu Państwa (odpowiadający 29 lokalom mieszkalnym) wynoszący 111826/580820 we współwłasności nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Dzielnej 7/9, obr 23, działki nr 296/68 i 296/35,
 - udział Skarbu Państwa (odpowiadający 4 lokalom mieszkalnym) wynoszący 22021/230064 we współwłasności nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Kostromska 45 – Polna 62, obr 24, działka nr 193/5,
 - udział Skarbu Państwa (odpowiadający 10 lokalom mieszkalnym) wynoszący 45050/347675 we współwłasności nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Łódzka 37, obr 14, działka nr 440,
 - udział Skarbu Państwa (odpowiadający 1 lokalom mieszkalnym) wynoszący 6349/129522 we współwłasności nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ul. Modrzewskiego 5a, obr 24, działka nr 385/2 oraz
 - nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Roosevelta 49, w obrębie 41, oznaczonej (zgodnie z ostateczną decyzją Prezydenta Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z dnia 22 grudnia 2010 r. znak: IMG.74301-87/10 zatwierdzającą podział działki nr 32/14, położonej w obrębie 41, o pow. 0,9890 ha na działki nr 32/16 o pow. 0,7579 ha i nr 32/17 o pow. 0,2310 ha), jako działka nr 32/17 o pow. 0,2310 ha.
2. Do dzierżawy przeznaczają się zabudowane nieruchomości wymienione w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszego wykazu o łącznej powierzchni czynszowanej 2 003,77 m².
3. Ww nieruchomości przeznaczają się do dzierżawy z przeznaczeniem do używania i pobierania pożytków.
4. Ustala się czynsz dzierżawny w wysokości **0,04 zł / m²** powierzchni użytkowej lokali w stosunku miesięcznym tj. 2 003,77 m² x 0,04 zł = 88,15 zł + Vat (obecnie 23%) = 98,58 zł.
5. Czynsz płatny jest z góry do dnia 15 każdego miesiąca.
6. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 08.04.2011 r. do dnia 29.04.2011 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Karola Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.piotrkow.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.pl.

Piotrków Tryb. dnia 06.04.2011 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

Nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa, co do których reprezentowanie Skarbu Państwa należy do Prezydenta Miasta pełniącego funkcję Starosty

LP.	Adres nieruchomości	Ilość budynków	Ilość lokali mieszkalnych, ogólnie użytkowych	w tym społeczne	Ilość lokali wyłączonych z użytkowania	Pow. miesz. k. wyłączona z uż.	Pow. ogólna (9+10) (m ²)	Pow. ogólna lok. miesz. (m ²)	Pow. ogólna lok. użytk. (m ²)	Ilość lok. uż.	Pow. garaży (m ²)	Ilość garaży	Numer działki	Pow. działki (m ²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Roosevelta 49	2	9	2	1	20,00	268,79	268,79	0	0	0	0	32/17	2 310
	RAZEM :	2	9	2	1	20,00	268,79	268,79	0	0	0	0		2 310

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Kacpersek
WICEPREZYDENT MIASTA

INSPEKTOR

Elżbieta Strąkowska

Lokale stanowiące własność Skarbu Państwa we wspólnotach mieszkaniowych

Załącznik Nr 2 do
Zarządzenia
Prezydenta Miasta
Nr z dnia
06.01.2011

LP.	Adres nieruchomości	Ilość budynków	Ilość lok. mieszk. wchodzących w skład nieruchomości	Ilość lok. mieszk. własność Skarbu Państwa 31.03.2011	w tym l. socjalne	Stan pow. czynn. lokali mieszk. Skarbu Państwa na 28.02.2011	Pow. czynsz. lok. użytk.	Pow. garaży	Pow. budynku wg aktu notar.	Udział Gminy (%)	Numer działki	Pow. działki	Sprzedaż lokali 01.03. - 31.03.2011	Stan pow. czynn. lokali mieszk. SP na 31.03.2011	Stan prawny
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	Dzielna 7,9	2	140	29		1 066,63			5 808,20	18,36	296/68 296/35	5 271		1 066,63	KW 65692
2	Kostromska 45/Polna 62	2	40	4		196,60			2 300,64	8,55	193/5	4 114		196,60	KW 74045
3	Modrzewskiego 5 a	1	20	1		53,01			1 295,22	4,09	385/2	1 708		53,01	KW 63335
4	Łódzka 37	1	70	10		418,74			3 476,75	12,04	440	3 429		418,74	KW 62589
Ogółem		6	270	44		1 734,98						14 522		1 734,98	

Stan pow. lokali mieszkalnych	1 734,98
Stan pow. lokali użytkowych	0,00
Ogółem	1 734,98

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Kacperk
WICEPREZYDENT MIASTA

INSPEKTOR

Elżbieta Strąkowska