

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
W ŁODZI**

Łódź, dnia 2009-08-04

URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO  
KANCELARIA OGÓLNA

Wpł. dnia 10 SIE. 2009

Nr NH 28736 podpis

**ZAWIADOMIENIE  
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA**

Na podstawie art. 15 ust. 2, art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194 z późn. zm.) w związku z art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 października 2006 r. o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.) oraz art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), po podaniu do publicznej wiadomości informacji o zamiarze wywłaszczenia w sposób określony w art. 114 ust. 3 tej ustawy i bezskutecznym upływie terminu przewidzianego w art. 114 ust. 4

**z a w i a d a m i a m**

że na wniosek Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad wszczyna się postępowanie w sprawie wywłaszczenia nieruchomości i części nieruchomości położonych w obrębie 29 miasta Piotrkowa Trybunalskiego, województwie łódzkim, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr: 17 o powierzchni 0,1313 ha oraz 35/1 o powierzchni 0,0650 ha i 35/3 o powierzchni 0,0036 ha (z całości o powierzchni 0,6056 ha).

Dla nieruchomości obejmujących ww. działki nie ma założonych ksiąg wieczystych. Zgodnie z informacjami podanymi w rejestrze gruntów stanowią one przedmiot współwłasności: Eugenii Dudek, Władysława Sołtysa, Stanisława Sołtysa, Wiesława Rejniaka, Stanisława Rejniaka, Henryka Rejniaka, Anety Dryzek, Krystyny Lisowskiej, Mieczysława Kaczmarka i Tadeusza Kaczmarka, na podstawie dokumentów o następujących sygnaturach: ZD 2942 (dot. działek nr: 35/1 i 35/3), Rep. A 4432/57, PS NS 1354/99, PS NS 137/00/2, PS NS 258/07, PS NS 510/06 i PS NS 912/00 (dot. wszystkich działek). W wyniku czynności podjętych przez wnioskodawcę wywłaszczenia ustalono, że zbiór dokumentów ZD nr 2942 jest załączony do akt księgi wieczystej nr PT1P/00079965/2 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydziale Ksiąg Wieczystych. Księga ta nie dotyczy przedmiotowych nieruchomości, zaś w załączonym do niej zbiorze dokumentów brak jest dokumentów o sygnaturach podanych w rejestrze gruntów. Ustalono, że na podstawie aktu notarialnego – umowy sprzedaży i zrzeczenia się prawa z dnia 8 października 1957 r. nr Rep. A 4432/57 współwłaścicielami nieruchomości obejmujących działki nr: 17, 35/1 i 35/3 byli Eugenia Sołtys (po zmianie nazwiska – Dudek) i Józef Sołtys, z udziałami wynoszącymi

po ½ części. Eugenia Dudek nie żyje, zaś prawa do spadku po niej nabyli Wiesław Dajcz i Jadwiga Dajcz, po ½ części każde z nich. W pozostałym zakresie przedmiotowe nieruchomości mają nieuregulowany stan prawny, gdyż mimo podjętych czynności wyjaśniających nie odnaleziono wszystkich dokumentów pozwalających na ustalenie osób, którym przysługują określone udziały we współwłasności (konkretnie – dokumentów oznaczonych w rejestrze gruntów sygnaturami: PS NS 1354/99 i PS NS 137/00/2).

Wywłaszczenie przedmiotowych nieruchomości i części nieruchomości następuje na pas drogowy autostrady A-1 na terenie województwa łódzkiego i polega na pozbawieniu w drodze decyzji administracyjnej prawa własności tych nieruchomości i części nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.

Stosownie do art. 73 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy w siedzibie Wydziału Geodezji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Tuwima 28, II piętro, pokój 202, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałek, środa, czwartek, piątek – g. 8-16, wtorek – g. 9-17). Mają także prawo zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie do dnia rozstrzygnięcia sprawy w formie decyzji.

Zgodnie z art. 41 § 1 K.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu. Jak stanowi art. 41 § 2 K.p.a. w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Na podstawie art. 50 § 1 K.p.a. **wzywam** osoby, w których posiadaniu znajdują się dokumenty o podanych w rejestrze gruntów sygnaturach: PS NS 1354/99 i PS NS 137/00/2, do ich złożenia w siedzibie Wydziału Geodezji Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w oryginale lub w formie kopii poświadczonych urzędowo za zgodność z oryginałem, ewentualnie – do ich okazania upoważnionemu pracownikowi Urzędu celem sporządzenia uwierzytelnionych kopii. Uzyskanie ww. dokumentów jest warunkiem ustalenia i przyznania odszkodowania na rzecz osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości obejmujących działki nr: 17, 35/1 i 35/3, wynikające z tychże dokumentów.

Jednocześnie, na podstawie art. 36 § 2 K.p.a., mając na uwadze konieczność uzyskania w toku postępowania wywłaszczeniowego opinii rzeczoznawcy majątkowego określającej wartość przedmiotowych nieruchomości i części nieruchomości, zawiadamiam o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy – do dnia 31 października 2009 r.

Łódź, dnia 20 października 2009 r.  
Łódź, województwo łódzkie

Piotr Kłaczak  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
GEODEZJI