

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

MIASTO PIOTRKÓW TRYBUNALSKI
PASAŻ RUDOWSKIEGO 10
97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI

OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony

ADRES STRONY INTERNETOWEJ NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

www.piotrkow.pl

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia zgodnie z CPV 74262000-3

Przedmiotem zamówienia jest:

wybór inżyniera kontraktu pełniącego rolę inspektora nadzoru zadania pn.: „Trakt Wielu Kultur” tj.:

- modernizacja ulicy J. Dąbrowskiego w Piotrkowie Trybunalskim,
- modernizacja ulicy Zamkowej wraz z remontem mostu, w Piotrkowie Trybunalskim,
- modernizacja ulicy J. Słowackiego w Piotrkowie Trybunalskim (na odcinku od torów PKP do Placu Kościuszki)
- modernizacja ulicy POW wraz z miejscami parkingowymi),
- modernizacja elewacji Wielkiej Synagogi (Biblioteka Miejska),
- rozbudowa monitoringu miasta - 4 kamery (w zakresie sprawozdawczości).
- modernizacji elewacji wieży ciśnień (w zakresie sprawozdawczości).

Wyłoniony w w/w przetargu Wykonawca pełnić będzie obowiązki inżyniera kontraktu – inspektora nadzoru w branżach: architektoniczno- budowlanej, drogowej, mostowej, elektroinstalacyjnej, inżyniera ds. zieleni miejskiej, kompleksowo dla całej inwestycji finansowanej ze środków własnych Zamawiającego oraz ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013

Zamiarem Zamawiającego jest, aby wyłoniony w w/w przetargu Wykonawca działał przy realizacji inwestycji w jego imieniu, co szczegółowo zostanie określone w zakresie rzeczowym niniejszej specyfikacji oraz w dołączonej do niej umowie.

Podstawowe obowiązki inżyniera kontraktu - inspektora nadzoru :

ETAP I - w czasie od wyboru wykonawcy do rozpoczęcia robót budowlanych obowiązki polegać będą na:

- weryfikacji posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej, w tym przedmiarów dla potrzeb przedmiotowego zamówienia publicznego, pomoc w przygotowaniu i weryfikacji materiałów do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane;
- przejęciu od Zamawiającego dokumentacji i przekazaniu jej wykonawcy robót budowlanych;
- przejęciu od Wykonawcy robót budowlanych uzgodnionego harmonogramu przedstawiającego cykl realizacji inwestycji;
- przekazaniu Wykonawcy robót budowlanych placu budowy w imieniu Zamawiającego i przy jego udziale;
- sporządzaniu planów strategicznych i planów pracy według procedur Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013;
- prowadzeniu rozliczeń związanych z realizacją Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013;
- opracowaniu raportów, sprawozdań okresowych i wniosków o płatność dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013.

ETAP II - w trakcie prowadzenia robót budowlanych obowiązki polegać będą na:

1. ogólnym nadzorze nad realizacją robót i ich finansowaniem zgodnie z harmonogramem;

2. organizowaniu i stałym uczestnictwie w naradach technicznych, problemowych i innych organizowanych przez wszystkie strony procesu inwestycyjnego;
3. koordynacji robót prowadzonych we wszystkich branżach tj.: architektoniczno-budowlanej, drogowej, mostowej, elektroinstalacyjnej, inspektora ds. zieleni miejskiej, instalacyjnej i wodno – kanalizacyjnej;
4. wydawaniu zgody na wykonanie robót dodatkowych po uprzedniej konsultacji z Zamawiającym;
5. podejmowaniu wszelkich racjonalnych działań umożliwiających prawidłową realizację harmonogramu;
6. prowadzeniu nadzoru technicznego nad realizacją robót, zgodnie z Prawem Budowlanym;
7. kontrolowaniu przestrzegania zgodności z dokumentacją jakości i kosztów realizowanych robót;
8. sprawdzaniu faktur wystawianych przez wykonawców robót, potwierdzaniu wykonania robót objętych fakturami i przekazywaniu faktur Zamawiającemu do zapłaty, w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury;
9. wykonywaniu czynności związanych z przygotowaniem zrealizowanej inwestycji do odbioru, dokonaniem odbioru i przekazaniem inwestycji wskazanym przez Zamawiającego użytkownikom;
10. w ramach czynności, o których mowa w punkcie powyżej Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) stwierdzenia gotowości do odbioru,
 - b) dokonania odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót budowlanych od wykonawcy oraz przekazanie przedmiotu odbioru wskazanym przez Zamawiającego użytkownikom,
 - c) powiadomienia stosownych organów (zgodnie z właściwością wynikającą z przepisów szczególnych) o zakończeniu budowy i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu;

ETAP III – po zakończeniu budowy i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obowiązki polegać będą :

1. przekazaniu Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej wraz z protokołem odbioru i przekazania inwestycji do użytkowania;
2. sporządzeniu rozliczenia finansowego zadania inwestycyjnego i przekazaniu go Zamawiającemu w terminie 30 dni od daty odbioru;
3. wykonywaniu na rzecz Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji wykonanej inwestycji, dochodzeniu oraz egzekwowaniu od wykonawcy robót z którym zawarta była umowa, należnych odszkodowań lub kar umownych za nienależyte lub nieterminowe wykonanie zobowiązań umownych. Odszkodowania i kary umowne będą przekazywane na konto Zamawiającego;
4. dokonaniu pierwszego przeglądu w okresie gwarancji po upływie pierwszego roku. Z przeprowadzonego przeglądu Wykonawca sporządzi protokół, w którym wyszczególni ewentualne wady i usterki, określi termin ich usunięcia oraz zapewni stosowny nadzór nad robotami;
5. stałej konsultacji i doradztwie fachowym na rzecz Zamawiającego;
6. współpracy z nadzorem autorskim;
7. przygotowywaniu i sporządzaniu dla Zamawiającego wszelkich niezbędnych dokumentów dotyczących zgłoszenia wykonywanych robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego;
8. prowadzeniu rozliczeń związanych z realizacją Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013;
9. sporządzaniu planów strategicznych i planów pracy według procedur Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013;
10. opracowaniu raportów i sprawozdań okresowych oraz końcowych dla Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013

Zakres prac, za które odpowiedzialny będzie inżynier kontraktu - inspektor nadzoru obejmie także przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu wszelkich informacji związanych z inwestycją, wymaganych przez Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2007 -2013

oraz przez polskie prawo budowlane, w tym wersji elektronicznej sporządzonych dokumentów. Wyłoniony z przetargu Wykonawca powinien w trakcie procesu inwestycyjnego podejmować także inne działania, nie wymienione w tym rozdziale, które zabezpiecząby interes Zamawiającego i przyczyniły się do sprawnego realizowania inwestycji.

Uwaga:

W przypadku nie wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych zamówienie zostanie ograniczone do ETAPU I.

OFERTY CZĘŚCIOWE:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OFERTY WARIANTOWEJ:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji zamówienia – od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2012 r.

SPOSÓB UZYSKANIA SIWZ:

SIWZ do odbioru w Urzędzie Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Rudowskiego 10, pokój 317 lub ze strony internetowej www.piotrkow.pl

Cena: 20 zł płatne w kasie Urzędu Miasta lub za zaliczeniem pocztowym, na wniosek wykonawcy.

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

b) oświadczenie wykonawcy o nie zaleganiu z opłacaniem podatków oraz opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne; **wg załącznika nr 5.**

2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. W szczególności wykonawca musi spełniać następujące warunki:

a) pełnić rolę inżyniera w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, w minimum 2 inwestycjach (zrealizowanych lub realizowanych) o charakterze drogowym, o wartości co najmniej 4 mln zł brutto każda;

b) wskazać osoby, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności w szczególności mają do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk:

• **Inżynier Projektu** (osoba fizyczna) – specjalista od zarządzania projektami w dziedzinie budownictwa lub drogownictwa. Wymaganiem jest, żeby Inżynier Projektu spędził cały czas trwania Projektu w miejscu realizacji zamówienia. Minimalne wymagania:

- 8 lat stażu pracy zawodowej, w tym 3 lata doświadczenia w zarządzaniu projektami w dziedzinie budownictwa lub drogownictwa (w tym projektowanie),
- doświadczenie w kierowaniu zespołem,
- doświadczenie w kosztorysowaniu, obmiarach oraz korzystaniu z Przedmiarów Robót w pracach budowlanych,
- wykształcenie wyższe techniczne o profilu związanym z budownictwem,
- udokumentowane doświadczenie w prowadzeniu inwestycji współfinansowanych środkami UE (np. SPOT, ZPORR, FS itp.)

• **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – specjalista z branży architektoniczno- budowlanej** – specjalista w zakresie nadzoru inwestorskiego według polskiego Prawa Budowlanego.

Minimalne wymagania:

- 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym 1 rok jako Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
- wykształcenie wyższe techniczne z uprawnieniami do nadzorowania robót w obiektach zabytkowych, odpowiadającymi proponowanej funkcji w realizacji zamówienia;

- **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – specjalista z branży drogowej** – specjalista w zakresie nadzoru inwestorskiego według polskiego Prawa Budowlanego.
Minimalne wymagania:
 - 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym 1 rok jako Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
 - wykształcenie wyższe lub średnie techniczne z uprawnieniami, odpowiadającymi proponowanej funkcji w realizacji zamówienia;
- **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – specjalista z branży mostowej** – specjalista w zakresie nadzoru inwestorskiego według polskiego Prawa Budowlanego.
Minimalne wymagania:
 - 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym 1 rok jako Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
 - wykształcenie wyższe lub średnie techniczne z uprawnieniami, odpowiadającymi proponowanej funkcji w realizacji zamówienia;
- **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – specjalista z elektroinstalacyjnej** – specjalista w zakresie nadzoru inwestorskiego według polskiego Prawa Budowlanego.
Minimalne wymagania:
 - 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym 1 rok jako Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
 - wykształcenie wyższe lub średnie techniczne z uprawnieniami, odpowiadającymi proponowanej funkcji w realizacji zamówienia;
- **Inspektor Nadzoru Inwestorskiego – specjalista z branży utrzymania zieleni miejskiej** –
Minimalne wymagania:
 - 5 lat stażu pracy zawodowej, w tym 1 rok jako Inspektor Nadzoru Inwestorskiego,
 - wykształcenie wyższe lub średnie techniczne z uprawnieniami, odpowiadającymi proponowanej funkcji w realizacji zamówienia;

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

c) wykaz pełnienia roli inżyniera w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, w minimum 2 inwestycjach (zrealizowanych lub realizowanych) o charakterze drogowym, o wartości co najmniej 4 mln zł brutto każda oraz dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie - np. referencje Zamawiającego, dla których wykonano wykazane usługi – **wg załącznika nr 4;**

d) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień – **wg załącznika nr 6**

3) Nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

a) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - **wg załącznika nr 3;**

Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków:

- przy dokonaniu oceny spełnienia warunków zamawiający będzie się kierował regułą: „spełnia albo nie spełnia”,
- niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania; ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Ocena spełnienia powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń lub dokumentów zawartych w ofercie.

Zamawiający, na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców w przypadkach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

INFORMACJE NA TEMAT WADIUM:

W niniejszym postępowaniu zamawiający **nie żąda wniesienia wadium.**

KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:

Cena – 100%

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Urząd Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Rudowskiego 10, pok. 317 do dnia **26.01.2009r.** do godz. 9.00

Otwarcie ofert w dniu **26.01.2009r.** o godz. 10:00 pok. 317

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

30 dni

PRACOWNICY UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z OFERENTEM:

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:

Małgorzata Majczyna tel. 044 732-18-42, ul. Szkolna 28

Tadeusz Tazbir tel.044 732-18-34, ul. Szkolna 28

- w sprawach dotyczących procedury przetargowej:

Łukasz Sujak, tel. 044 732-77-97

INFORMACJA O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ:

Zamawiający nie przewiduje.

INFORMACJA O ZAMIARZE USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDĄ ZAMIESZCZONE DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW

Zamawiający nie przewiduje.

INFORMACJA O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ WRAZ Z ADRESEM STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ BĘDZIE PROWADZONA AUKCJA ELEKTRONICZNA

Zamawiający nie przewiduje.

Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych na pod nr 18235-2009 w dniu 16.01.2009 r.