

REGULAMIN
przyznawania punktów mających wpływ na kolejność umieszczenia na liście
osób uprawnionych do najmu lokali socjalnych

Lp	Kryteria oceny sytuacji bytowej	Opis sytuacji	Punktacja	Uwagi
1.	Warunki mieszkaniowe w dotychczasowym miejscu zamieszkania	1) zamieszkiwanie w lokalu w charakterze członka rodziny, w którym powierzchnia pokoi przypadająca na osobę uprawnioną wynosi: a) do 3 m ² b) od 3,1 m ² do 4 m ² c) od 4,1 m ² do 5 m ²	30 20 15	Dane potwierdza najemca lokalu, właściciel lokalu lub zarządca
		2) zamieszkiwanie w lokalu: a) w charakterze podnajemcy całego lokalu b) w charakterze podnajemcy części lokalu	10 15	
		3) osoba bezdomna (samotna), przebywająca w schronisku, noclegowni, hotelu, ośrodku lub innym miejscu. 4) rodzina bezdomna (pełna lub niepełna) przebywająca w schronisku, noclegowni, hotelu, ośrodku lub innym miejscu	30 50	Za osobę lub rodzinę bezdomną uważa się tylko taką, która z różnych powodów utraciła prawo do zamieszkiwania w lokalu mieszkalnym, nie jest nigdzie zameldowana, a jej bezdomność jest potwierdzona wywiadem środowiskowym
		5) zamieszkiwanie w lokalu wspólnie z byłym małżonkiem	10	Wymagane są: potwierdzenie zamieszkania i wyrok sądowy
		6) zamieszkiwanie w lokalu, w którym: a) brak instalacji wodociągowej b) brak instalacji kanalizacyjnej c) brak instalacji gazowej d) nie ma łazienki e) ustęp jest poza lokalem	10 10 5 5 10	
		7) Zamieszkiwanie w lokalu nie nadającym się na stały pobyt ludzi	50	

2. Stan rodzinny oraz dochód członków gospodarstwa domowego wnioskodawcy	1) za każde dziecko w wieku do 18 lat wychowywane przez wnioskodawcę 2) dochód w przeliczeniu na osobę w rodzinie wieloosobowej wynosi: a) do 30 % najniższej emerytury b) od 31 % do 40 % najniższej emerytury c) od 41 % do 50 % najniższej emerytury 3) dochód osoby samotnej wynosi: a) do 50 % najniższej emerytury b) od 51 % do 80 % najniższej emerytury c) od 81 % do 100 % najniższej emerytury	10 30 20 10 30 20 10	
3. Stan zdrowia wnioskodawcy lub osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania	1) patologia, alkoholizm, inne 2) choroby psychiczne 3) niepełnosprawność wymagająca opieki osób drugich 4) choroby zakaźne 5) inne choroby	15 25 35 20 10	Choroba powinna być potwierdzona orzeczeniem komisji lekarskiej lub zaświadczeniem lekarskim
UWAGA: Za poszczególne schorzenia w rodzinie punktów się nie sumuje.			
4. Stosunki społeczne w dotychczasowym miejscu zamieszkania	Zamieszkiwanie w warunkach uciążliwych ze względu na zakłócenie porządku domowego (przemoc, awanturnictwo, znęcanie się fizyczne i psychiczne oraz inne odchylenia patologiczne)	30	Sytuacje patologiczne wymagają udokumentowania (wyrok sądowy, obdukcja, informacja z Policji lub Straży Miejskiej, wywiad środowiskowy)
5. Okres oczekiwania	Za każdy pełny rok oczekiwania na prawomocnej liście osób uprawnionych do przydziału lokalu socjalnego: a) do 3 lat b) powyżej 3 do 5 lat c) powyżej 5 lat	10 30 80	

6.	Okres zamieszkiwania w Piotrkowie Tryb.	Wnioskodawca zamieszkuje w Piotrkowie Trybunalskim co najmniej 5 lat przed datą złożenia wniosku	40
----	---	--	----

- 3 -

7.	Prawo do lokalu socjalnego na mocy prawomocnego wyroku sądu	a) Osoby, które utraciły tytuł prawny na mocy art.11 ust.2 pkt 1 ustawy, wobec których sąd nakazał eksmisję	100
		b) Pozostałe osoby	50