

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:
URZĄD MIASTA
PASAŻ RUDOWSKIEGO 10
97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI

OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA:
Przetarg nieograniczony

ADRES STRONY INTERNETOWEJ NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE
SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

www.piotrkow.pl

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA:

Remont elewacji wieży ciśnień – roboty budowlane i elektryczne w ramach zadania „Trakt Wielu Kultur”

Przedmiot zamówienia zgodnie z **CPV 45110000-1, CPV 45453000-7, CPV 45310000-1**

Zakres rzeczowy obejmuje:

Roboty budowlane i elektryczne:

1. roboty przygotowawcze - ustawienie rusztowań i daszków zabezpieczających, ogrodzenie placu budowy;
2. roboty rozbiórkowe – elementy konstrukcji betonowych, luksfery, obróbki blacharskie, pokrycie dachu z papy, ruchome tynki zewnętrzne cokołu wieży;
3. wywóz gruzu i ziemi;
4. wykucie bruzd pionowych i poziomych – bonie;
5. wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji niskociśnieniowej w murze z cegły;
6. wzmocnienie atyki kompozytami zbrojonymi włóknami węglowymi na osnowie poliestrowej;
7. czyszczenie i uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III;
8. wzmocnienie tynków osłabionych powierzchniowo;
9. malowanie tynków zewnętrznych farbami krzemianowymi;
10. malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów;
11. wykonanie tynków renowacyjnych zewnętrznych na cokole, ościeżach, belkach, słupach i pilastrach;
12. profile ciągnione szlachetne szlifowane – bonie przyziemia;
13. deskowanie, zbrojenie i betonowanie belek, podciągów i wieńców;
14. wykonanie i montaż gzymsów, podokienników, rzygaczy i pasów elewacyjnych z blachy cynkowo-tytanowej;
15. montaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej;
16. renowacja drzwi wejściowych;
17. wykucie i montaż nowych drzwi zewnętrznych na taras i drzwi do latarni;
18. wymiana okien na okna z PCV;
19. roboty wykończeniowe z zakresu rekonstrukcji obiektów zabytkowych – konsole, wsporniki, kartusze, girlandy;
20. renowacja starych dachów i pokrycie ich papą termozgrzewalną;
21. wykonanie hydroizolacji ścian piwnic;
22. wykonanie nawierzchni z kostki granitowej na podsypce cementowo-piaskowej;
23. wbudowanie krawężników kamiennych na podsypce cementowo- piaskowej;
24. korekta położenia szafek energetycznych z montażem nowych stylowych drzwiczek;
25. montaż dwóch zewnętrznych opraw oświetleniowych wraz z wykonaniem zasilania;

WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA ROBÓT:

WYMAGANIA OGÓLNE WYKONANIA ROBÓT:

- przed przystąpieniem do przetargu należy dokonać wizji lokalnej obiektu w miejscu realizacji zamówienia
- wszystkie roboty winny być prowadzone zgodnie z Prawem Budowlanym:
 - * przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności:
 - konstrukcyjno – budowlanej w zakresie robót budowlanych
 - instalacji elektrycznych.
 - * posiadające aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
- wykonawca powinien udokumentować podstawowy i niezbędny sprzęt przewidziany do wykonania przedmiotowego zamówienia – sprzęt gwarantujący właściwą jakość robót:
- **zamówienie należy wykonać ściśle wg projektu budowlanego remontu elewacji budynku wieży ciśnień**
- szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną;
- wszystkie materiały użyte do budowy muszą posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z: Polską Normą lub, Aprobata techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją.
- Koszty zabezpieczenia terenu budowy nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są one włączone w cenę umowną;
- Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z RMBiPMB (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. z dnia 6 lutego 2003 r., Nr 47, poz. 401)
- Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał wszystkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci.
- Warunkiem koniecznym dla prawidłowego przygotowania oferty przetargowej jest zapoznanie się z dokumentacją techniczną dotyczącą przedmiotowego zamówienia

UWAGA :

Zamówienie należy wykonać ściśle wg zaleceń projektanta.

Dokumentacja techniczna przedmiotowego zamówienia dostępna jest do wglądu w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w Biurze Inwestycji i Remontów , ul. Szkolna 28, 97- 300 Piotrków Trybunalski pok. 39, tel. 0- 44 732-18-34

Funkcję inspektorów nadzoru sprawować będą:

- w robotach budowlanych - mgr inż. Tadeusz Tazbir :

- w robotach elektrycznych- mgr inż. Andrzej Szczygielski :

Wykonawca na wykonanie robót zobowiązuje się udzielić 5 lat gwarancji, licząc od dnia odbioru robót.

OFERTY CZĘŚCIOWE:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OFERTY WARIANTOWEJ:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

4 miesiące od dnia podpisania umowy

SPOSÓB UZYSKANIA SIWZ:

SIWZ do odbioru w Urzędzie Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Rudowskiego 10, pokój 317

Lub ze strony internetowej www.piotrkow.pl

Cena: 20 zł płatne w kasie Urzędu Miasta lub za zaliczeniem pocztowym, na wniosek wykonawcy.

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

1) Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W szczególności wykonawca musi spełniać następujące warunki:

a) wykonać w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej trzy prace odpowiadające rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia o wartości nie mniejszej niż 800.000,00 zł brutto każda;

b) wskazać osoby i podmioty, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności,

c) wskazać podstawowy i niezbędny sprzęt przewidziany do wykonania przedmiotowego zamówienia – sprzęt gwarantujący właściwą jakość robót:

W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

a) wykaz wykonanych trzech zamówień w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o wartości 800.000 PLN brutto każda, a jeżeli

okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. W celu potwierdzenia, iż zamówienia zostały wykonane należy dołączyć protokoły odbioru końcowego usług lub referencje - **wg załącznika nr 5**;

- b) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa – **wg załącznika nr 4**;
- 3) Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:
- a) oświadczenie wykonawcy o nie zaleganiu z opłacaniem podatków oraz opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne; **wg załącznika nr 6**
- 4) Nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:
- a) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz ust. 2 ustawy Pzp. - **wg załącznika nr 3**;

Sposób dokonania oceny spełnienia wymaganych warunków:

- przy dokonaniu oceny spełnienia warunków zamawiający będzie się kierował regułą: „spełnia albo nie spełnia”,
- niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania; ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Ocena spełnienia powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń lub dokumentów zawartych w ofercie.

Zamawiający, na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy złożyli dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania; oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez zamawiającego, jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców w przypadkach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

INFORMACJE NA TEMAT WADIUM:

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

KRYTERIA OCENY OFERT I ICH ZNACZENIE:

Cena – 100%

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Urząd Miasta, 97-300 Piotrków Tryb., Pasaż Rudowskiego 10, pok. 317 do dnia 27.03.2008 r. do godz. 9.00

Otwarcie ofert w dniu 27.03.2008 r. o godz. 10:00 pok. 317

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

30 dni

PRACOWNICY UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z OFERENTEM:

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: Tadeusz Tazbir, tel. 044 732-18-34
- w sprawach dotyczących procedury przetargowej: Ewa Filipczak, tel. 044 732-77-97