

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

o wartości zamówienia powyżej 14 000 euro a poniżej wartości ustalonej na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655)

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Zamówienia publicznego

ZAMIESZCZENIE OBOWIĄZAKOWE:

Tak

ZAMAWIAJĄCY:

Urząd Miasta
w Piotrkowie Trybunalskim
Pasaż Rudowskiego 10
97-300 Piotrków Trybunalski

RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

RODZAJ ZAMÓWIENIA:

Robota budowlana

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest:
Rozwój bazy edukacyjnej poprzez budowę sali gimnastycznej przy ZSP Nr 4 w Piotrkowie Trybunalskim.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ZGODNIE Z CPV:

CPV: 45212225-9

OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest:
Rozwój bazy edukacyjnej poprzez budowę sali gimnastycznej przy ZSP Nr 4 w Piotrkowie Trybunalskim.

L.p.	Rodzaj robót	Elementy robót
1.	BUDOWLANE	Budynek (rotunda)
1.1.		Rozbiórki, posadzki podszybia, posadzka piwnicy
1.2.		Ściany parteru, ściany 1 piętra, ściany 2 piętra
1.3.		Posadzki parteru, posadzki 1 piętra, posadzki 2 piętra
1.4.		Sufit podwieszany
1.5.		Tynki, okładziny, malowania
1.6.		Stolarka drzwiowa
1.7.		Stolarka okienna, parapety
1.8.		Uzupełnienie stropu nad 1 piętrem, belki stalowe
1.9.		Dźwig wraz z instalacją elektryczną zasilania i sterowania
1.10.		Balustrady
1.11.		Rotunda, konstrukcja stropodachu, dach
1.12.		Zaizolowanie ściany fund., opaska, elewacje, wejście, podjazd
2.		Sala sportowa wraz z łącznikiem nr 1 i nr 2
2.1.		Roboty ziemne
2.2.		Fundamenty

2.3.		Ściany fundamentowe z izolacją termiczną i przeciwwilgociową
2.4.		Słupy żelbetowe, podciąg , nadproża, stropy filigran, płyty żelbetowe, trybuny żelbetowe, wieńce i gzymsy żelbetowe, schody i podesty, stal zbrojeniowa
2.5.		Ściany konstrukcyjne
2.6.		Ściany działowe, kanały wentylacji grawitacyjnej
2.7.		Konstrukcja stalowa
2.8.		Dach BD1
2.9.		Dach BD2
2.10.		Dach AD1 i AD2, kominy nad dachem, wykończenie ściany atykowej
2.11.		Sufity podwieszane
2.12.		Tynki, płytki, malowanie
2.13.		Posadzka sali sportowej BP1
2.14.		Posadzka na gruncie AP1, posadzka na stropie AP2, okładziny schodów i podestów, wycieraczki
2.15.		Stolarka okienna, parapety
2.16.		Stolarka drzwiowa
2.17.		Naświetla stałe z poliwęglanu, kabina komentatorska
2.18.		Balustrady, schody i podjazd zewnętrzny
2.19.		Elewacja wraz z rusztowaniami, opaska, połączenie z budynkami istniejącymi
2.20.		Wyposażenie sali wg. projektu technologii sali
3.		Zagospodarowanie terenu
3.1.		Bieżnia, skocznia w dal, boisko do piłki koszykowej
3.2.		Śmietnik
3.3.		Zieleń

L.p.	Rodzaj robót	Elementy robót
4.	INSTALACJE SANITARNE (wszystkie instalacje wraz z odbiorami i uruchomieniem)	Budynek (rotunda)
4.1.		Instalacja C.O. – rurociągi
4.2.		Instalacja C.O. – grzejniki
4.3.		Instalacja ciepła technologicznego - rurociągi
4.4.		Instalacja wodno – kanalizacyjna
4.5.		Instalacja wodno – kanalizacyjna - urządzenia sanitarne
4.6.		Wentylacja mechaniczna
5.		Sala sportowa wraz z łącznikiem nr 1 i nr 2
5.1.		Instalacja C.O. – rurociągi
5.2.		Instalacja C.O. – grzejniki
5.3.		Instalacja ciepła technologicznego – rurociągi
5.4.		Instalacja ciepła technologicznego – aparaty grzewcze – wentylacyjne
5.5.		Instalacja ciepła technologicznego – wentylatory
5.6.		Instalacja wodno – kanalizacyjna
5.7.		Instalacja wodno – kanalizacyjna - urządzenia sanitarne
5.8.		Wentylacja mechaniczna
6.		Zewnętrzne uzbrojenie terenu
6.1.		Przyłącza wodociągowe – roboty ziemne
6.2.		Przyłącza wodociągowe – roboty montażowe
6.3.		Przyłącza kanalizacyjne sanitarne – roboty ziemne
6.4.		Przyłącza kanalizacyjne sanitarne – roboty montażowe
6.5.		Przyłącza kanalizacyjne deszczowe – roboty ziemne
6.6.		Przyłącza kanalizacyjne deszczowe – roboty montażowe
6.7.		System zagospodarowania wód deszczowych
7.		Węzeł cieplny

7.1.		Wykonanie modernizacji i rozbudowy węzła cieplnego wraz z instalacją elektryczną zasilania, sterowania, regulacją i rozruchem
------	--	---

L.p.	Rodzaj robót	Elementy robót
8.	INSTALACJE ELEKTRYCZNE (wszystkie instalacje wraz z odbiorami i	W obszarze robót budowlanych w <u>zakresie opisanym dokumentacją techniczną</u>:
8.1		Zasilanie budynku
8.2		Wewnętrzne linie zasilające
8.3.		Tablice rozdzielcze
8.4.		Oświetlenie wewnętrzne sali gimnastycznej i innych pomieszczeń
8.5		Instalacja odbiorników technologicznych i gniazd wtyczkowych 230V (m.in. wentylacja i dedykowane gniazda komputerowe)
8.6		Oświetlenie zewnętrzne
8.7.		Instalacja połączeń wyrównawczych
8.8.		Instalacja piorunochronna
8.9		Instalacja dzwonekowa
8.10		Sygnalizacja przyzywowa w toaletach dla niepełnosprawnych
8.11		Instalacja telefoniczna z włączeniem do funkcjonującego systemu łączności

OFERTY CZĘŚCIOWE

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych

OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

TRYB UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

Przetarg nieograniczony

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: **26 miesięcy od daty podpisania umowy.**

ADRES POD, KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SIWZ:

Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać w następujący sposób:

- w formie papierowej w siedzibie Urzędu Miasta, 97-300 Piotrków Tryb, Pasaż Rudowskiego 10, pokój nr 317, cena: **20 zł** płatne w **kasie** Urzędu Miasta
- za zaliczeniem pocztowym na wniosek Wykonawcy
- **bezpłatnie** ze strony internetowej www.piotrkow.pl

ADRES STRONY INTERNETOWEJ POD, KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ SIWZ:

www.piotrkow.pl

AUKCJA ELEKTRONICZNA:

Nie będzie wykorzystana aukcja elektroniczna

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- 1) **Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień**

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani

są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- b) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W szczególności wykonawca musi spełniać następujące warunki:

- a) wykonać w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej trzy zamówienia odpowiadające rodzajem i wartością przedmiotowi niniejszego zamówienia tj.: wykonawca musi wykazać, iż wykonał minimum trzy roboty budowlane lub budowy budynków użyteczności publicznej o wartości każdej roboty nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł oraz wykaże, że wykonał minimum 2 sale gimnastyczne o łącznej wartości 3.500.000,00 zł.
- b) wskazać osoby i podmioty, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności, tj.: przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności:
 - konstrukcyjno – budowlanej w zakresie robót budowlanych
 - instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnej.
 - instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych
 - * posiadające aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

- a) wykaz wykonanych minimum trzech robót budowlanych lub budowy budynków użyteczności publicznej o wartości każdej roboty nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł oraz wykaz wykonanych minimum 2 sal gimnastycznych o łącznej wartości 3.500.000,00 zł. w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. W celu potwierdzenia, iż zamówienia zostały wykonane należy dołączyć protokoły odbioru końcowego lub referencje - **wg załącznika nr 5;**
- b) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz dokumentami potwierdzającym posiadanie przez te osoby wymagane uprawnienia – **wg załącznika nr 4;**

3) Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia. W szczególności wykonawca musi spełniać następujące warunki:

- a) posiadać rachunek, potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub

zdolność kredytową na kwotę **2.000.000 PLN**.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę **2.000.000 PLN**, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4) Nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

a) Oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz ust. 2 ustawy Pzp. - **wg załącznik nr 3;**

INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania ofert przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego z nich.

2. w przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia i ustanowieniu pełnomocnika do ich reprezentowania musi być załączone pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.

3. oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, sporządzone na podstawie wzoru stanowiącego **załącznik nr 2,**

4. aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczeniu do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

W przypadku składania ofert przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego z nich.

5. wykaz wykonanych minimum trzech robót budowlanych lub budowy budynków użyteczności publicznej o wartości każdej roboty nie mniejszej niż 1.500.000,00 zł oraz wykaz wykonanych minimum 2 sal gimnastycznych o łącznej wartości 3.500.000,00 zł w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie. W celu potwierdzenia, iż zamówienia zostały wykonane należy dołączyć protokoły odbioru końcowego lub referencje - **wg załącznika nr 5;**

W przypadku składania oferty przez wykonawców, ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.

6. wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia, wraz z dokumentami potwierdzającym posiadanie przez te osoby wymagane uprawnienia, **wg załącznik nr 4;** tj.: przez osoby posiadające uprawnienia do pełnienia

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności:

- konstrukcyjno – budowlanej w zakresie robót budowlanych
- instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnej.
- instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych
- * posiadające aktualne zaświadczenie z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

W przypadku składania oferty przez wykonawców, ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany wykaz może być złożony wspólnie lub oddzielnie przez wykonawców.

7. oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 oraz ust. 2 ustawy Pzp. - **wg załącznika nr 3**;
W przypadku składania ofert przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagany dokument musi być złożony przez każdego z nich.
8. jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 1 i 4 - składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że;
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.
9. jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 8 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
10. informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę **2.000.000 PLN**, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem i podpisane przez osobę właściwą do reprezentowania wykonawcy.

WADIUM

W niniejszym postępowaniu zamawiający **żąda wniesienia wadium.**

1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert do wniesienia wadium w wysokości **90 tys. zł.**
2. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a. pieniądzu wpłaconym przelewem na rachunek bankowy BGŻ O/Piotrków Tryb. Nr: 05203000451110000000261430 Uwaga: Na poleceniu przelewu należy zamieścić adnotację: Wadium – przetarg nieograniczony na: Rozwój bazy edukacyjnej poprzez budowę sali gimnastycznej przy ZSP Nr 4 w Piotrkowie Trybunalskim
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym
 - c. gwarancjach bankowych
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. (Dz. U. z 2007 r. Nr 42 pozycja 275)

3. Oryginał poręczeń i gwarancji należy przekazać za pokwitowaniem do Referatu Zamówień Publicznych w Urzędzie Miasta, do pokoju nr 317, a do oferty załączyć kserokopię.
4. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium, jeżeli:
 - a. upłynął termin związania ofertą,
 - b. zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
 - c. zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
5. Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium na pisemny wniosek wykonawcy:
 - a. który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - b. który został wykluczony z postępowania
 - c. którego oferta została odrzucona
6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy
 - c. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert tj.: nie później niż do dnia **26.03.2008 r. do godz. 09:00**

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym, ale niewystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

KRYTERIA OCENY OFERT:

CENA – 100% - najniższa cena

ODWOŁANIE:

Przysługuje odwołanie

MIEJSCE SKŁADANIA OFERT:

Urząd Miasta

Pasaż Rudowskiego 10 pok. nr 317

97-300 Piotrków Tryb.

TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Termin składania ofert do dnia **26.03.2008 r. do godz. 9.00**

TERMIN OTWARCIA OFERT:

Otwarcie ofert w dniu **26.03.2008 r. o godz. 10.00**

Urząd Miasta

Referat Zamówień Publicznych

pok. nr 317

Pasaż Rudowskiego 10

97-300 Piotrków Tryb.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

30 dni od ostatecznego terminu składania ofert

PRACOWNICY UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:

- w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: Marcin Anglart, Andrzej Szczygielski tel. 044 732-18-34 oraz Jarosław Kowalski tel. 044 732-18-58;
- w sprawach dotyczących procedury przetargowej: Joanna Zając tel. 044 732-77-97 ul. Pasaż Rudowskiego 10 pok. 317.

OGŁOSZENIE UMIESZCZONO NA PORTALU URZĘDU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

**Ogłoszenie przesłane w dniu 2008-02-28
numer ogłoszenia 40393-2008**