

## **REGULAMIN USTNEGO PRZETARGU OGRANICZONEGO**

w dniu 2007 r.

dot. nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy

**GLINIANEJ 10** oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 254 o  
powierzchni 188 m<sup>2</sup>

### **§ 1.**

1. W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie przedsiębiorstwa energetyczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. 2006, Nr 89, poz. 625) posiadające koncesję na przesyłanie i dystrybucję energii elektrycznej.

2. Podmioty, o których mowa w pkt. 1 zamierzające wziąć udział w przetargu na 7 dni przed wyznaczonym terminem składają dokumenty potwierdzające spełnienie warunku prowadzenia działalności polegającej na przesyłaniu i dystrybucji energii elektrycznej (tj. koncesji).

3. Komisja przetargowa sprawdza dokumenty, o których mowa wyżej i kwalifikuje do uczestnictwa w przetargu, wywieszając listę podmiotów zakwalifikowanych w siedzibie Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. nie później niż na jeden dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

### **§ 2**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.

Uczestnik przetargu przedstawia Komisji Przetargowej w dniu przetargu dowód wpłaty wadium oraz aktualny wyciąg z właściwego rejestru.

Osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną zobowiązana jest przedłożyć pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki.

### **§ 3.**

1. Ustala się wadium w wysokości 20 % ceny wywoławczej.

2. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia, odpowiednio: odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu, zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

3. Wadium uczestnika przetargu, który zaoferował najwyższą cenę, zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

4. Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

### **§ 4.**

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.



### § 5.

1. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
2. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

### § 6.

1. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania, nie ma dalszych postąpień.
2. Zgłoszenie ceny następuje ustnie z jednoczesnym uniesieniem w górę kartonika z numerem porządkowym, otrzymanego od Komisji Przetargowej przed rozpoczęciem przetargu.

Warunek ustnego wywołania ceny nie jest konieczny, jeżeli uczestnik zgłasza - przez uniesienie kartonika - cenę wyższą tylko o jedno postąpienie, o którym mowa w § 5 ust. 1 od ceny zaoferowanej bezpośrednio przed tym postąpieniem.

### § 7.

Cena zaoferowana przez uczestnika przetargu przestaje go wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.

### § 8.

Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący Komisji Przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko lub nazwę firmy, która przetarg wygrała.

### § 9.

W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji Przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom., a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

### § 10.

1. Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.
2. Uczestnik przetargu, który wygrał przetarg, nabywa nieruchomość będącą przedmiotem przetargu, na zasadach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

### § 11.

Z przetargu sporządza się protokół, który stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

### § 12.

Cena sprzedaży pomniejszona o wpłacone wadium płatna jest najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.

### § 13.

Interpretacja zasad regulaminu należy do Komisji Przetargowej.

**INSPEKTOR** WICEPREZYDENT MIASTA  
Piotrkowa Trybunalskiego

*Maria Niepsuj*

*Adam Karzewnik*

RAJCA, A W N Y  
d - P - 193  
*Violetta Zawadzka*

## **PREZYDENT MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO SPRAWUJĄCY FUNKCJĘ STAROSTY**

informuje, że w dniu 14 września 2007 r. odbędzie się przetarg ograniczony na zbycie nieruchomości położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy **GLINIANEJ 10** oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **254** o powierzchni **188 m<sup>2</sup>**


W/w nieruchomość zabudowana jest budynkiem stacji trafo.

W przetargu mogą wziąć udział wyłącznie przedsiębiorstwa energetyczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. 2006, Nr 89, poz. 625) posiadające koncesję na przesyłanie i dystrybucję energii elektrycznej.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. ul. Szkolna 28, pokój nr 57 w dniu **14 września 2007 r. o godz. 10<sup>00</sup>**

Szczegółowe informacje dotyczące ww. przetargu można uzyskać w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Szkolnej 28, Wydział Infrastruktury Miasta, Referat Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 61, tel. 044 732-18-51) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.piotrkow.akcessnet.net](http://www.bip.piotrkow.akcessnet.net).

**INSPEKTOR**

  
*Maria Niepsuj*