

ZARZĄDZENIE Nr³¹⁵

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO SPRAWUJĄCEGO FUNKCJĘ STAROSTY

z dnia 04 sierpnia 2007 r.

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1592, zmiany z 2002 r. Nr 23, poz. 220, z 2002 r. Nr 62, poz. 558, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2002 r. Nr 200 poz. 1688, z 2002 r. Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Dz. U. Nr 167 poz. 1759) oraz § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108) **z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :**

§ 1. Powołuje się Komisję Przetargową w składzie:

- | | |
|------------------------|----------------------|
| 1. Maria Niepsuj | przewodnicząca |
| 2. Elżbieta Nieśmiałek | z-ca przewodniczącej |
| 3. Alicja Legenza | członek |
| 4. Ewa Jędrzejczyk | członek |
| 5. Dorota Członka | członek |

do przeprowadzenia **w dniu 14 września 2007 r.** ustnego przetargu ograniczonego na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy: ul. Glinianej 10 oznaczonej numerem działki 254.

§ 2. Przyjmuje się regulamin przetargu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zobowiązuje się Komisję Przetargową do zapewnienia całości dokumentacji dotyczącej przetargu.

§ 4. Zobowiązuje się Zespół Radców Prawnych do zapewnienia obsługi prawnej przetargu.

§ 5. Zobowiązuje się Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu.

§ 6. Zobowiązuje się Komisję Przetargową do sporządzenia protokołu końcowego do dnia 15 października 2007 r.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RAWNY

Ld - P - 193

Violetta Zawadzka

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

INSPEKTOR

OGŁOSZENIE O I PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA ZBYCIE NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ BUDYNKIEM STACJI TRANSFORMATOROWEJ POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM PRZY ULICY GLINIANEJ 10.

1. Nieruchomość zabudowana położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ul. Glinianej 10 ma urządzoną księgę wieczystą KW Nr 49445.
Nieruchomość nie jest obciążona.

W terminie podanym w wykazie nie wpłynęły wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości.

2 Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów w obrębie nr 41, numerem działki 254 o powierzchni 188 m² i stanowi własność Skarbu Państwa.

3 W/w nieruchomość zabudowana jest dwubryłowym, murowanym budynkiem czynnej trafostacji. Budynek dwubryłowy, tj. część wysoka budynku o wymiarze w rzucie 3,80 m x 3,80m i część niska o wysokości 3,80m. Teren działki jest ogrodzony, ogrodzeniem z płyt betonowych i ogrodzeniem z profili stalowych. Ściany budynku murowane z cegły ceramicznej pełnej i bloczków gazobetonowych, stropodach ognioodporny pokryty papą. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej. Drzwi zewnętrzne – metalowe. Powierzchnia zabudowy 107,25 m², powierzchnia użytkowa 78 m².

4. Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Piotrkowa Tryb. obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003 r. nieruchomość, znajdowała się na terenie jednostki urbanistycznej 10.44.A2.P

A- Strefa terenów zurbanizowanych ukształtowanych przestrzennie

P – Tereny przemysłowe

Ustalenia szczegółowe - Adaptacja istniejących obiektów..

5. Cena nieruchomości wynosi **42.500 zł**

6. W/w zabudowana budynkiem stacji trafo nieruchomość przeznaczona jest do zbycia w trybie ustnego przetargu ograniczonego.

Uwzględniając wyrok Sądu Najwyższego sygn. akt II CK 259/03 z dnia 18 czerwca 2004r., zgodnie z którym „**stacja trafo składająca się z instalacji energetycznych oraz budynku, bez którego te instalacje nie mogłyby prawidłowo funkcjonować, jest urządzeniem służącym do doprowadzania prądu w rozumieniu art. 49 Kodeksu cywilnego. Oznacza to, że wchodzi w skład przedsiębiorstwa energetycznego**” Prezydent Miasta zdecydował, iż w przetargu będą mogły wziąć udział wyłącznie przedsiębiorstwa energetyczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. Nr 54, poz. 348 ze zmianami), posiadające koncesję na przesyłanie i dystrybucję energii elektrycznej.

7. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **42.500 zł**

8. Termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilno-prawnej.

9. Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Tryb. ul. Szkolna 28, pokój nr 57 w dniu **14 września 2007 r. o godz. 10⁰⁰**.

10. Wadium za nieruchomość oznaczoną nr działki 254 wynosi **8.500,00 zł** i musi znajdować się w terminie do dnia **6 września 2007 r.** na koncie Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. BGŻ Oddział Piotrków Tryb. Nr 05 2030 0045 1110 0000 0026 1430 lub w kasie tut. Urzędu.

11. Wadium wnosi się w pieniądzu poprzez wpłatę w kasie Urzędu Miasta lub przelewem na konto Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. BGŻ Oddział Piotrków Tryb. Nr 05 2030 0045 1110 0000 0026 1430.

12. Osoby zamierzające wziąć udział w przetargu na 7 dni przed wyznaczonym terminem tj. do dnia **6 września 2007 r.** składają dokumenty potwierdzające spełnienie warunku posiadania koncesji na przesyłanie i dystrybucje energii elektrycznej. Komisja przetargowa sprawdza dokumenty, o których mowa wyżej i kwalifikuje do uczestnictwa w przetargu, wywieszając listę osób zakwalifikowanych w siedzibie Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. nie później niż na jeden dzień przed wyznaczonym terminem przetargu.

13. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra od zawarcia umowy cywilnoprawnej.

14. Prezydent Miasta Sprawujący Funkcję Starosty zastrzega sobie prawo odwołania przetargu, o czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

15. Z regulaminem przetargu, warunkami przetargu oraz dokumentacją dotyczącą nieruchomości zapoznać się należy w Urzędzie Miasta w Piotrkowie tryb. ul. Szkolna 28 – Wydział Infrastruktury Miasta – Referat Gospodarki Nieruchomościami – pokój 61 tel. (0-44/ 732-18-51 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.akcessnet.net.

Piotrków Tryb. O}, sierpnia 2007 r.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

INSPEKTOR
Maria Niepsuj

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Adam Karzewnik