

ZARZĄDZENIE Nr 16.....

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia18 stycznia 2007 roku.....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży, w drodze publicznego przetargu nieograniczonego, działek budowlanych położonych w Piotrkowie Trybunalskim przy ul. Zawilej 29 b i ul. Zawilej 29 c oraz ogłoszenia ich wykazu.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457 i Nr 181, poz. 1337) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, zmiany: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601) oraz § 1 Uchwały XXXVI/396/93 Rady Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 9 grudnia 1993 r. w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, **Prezydent Miasta Piotrkowa Trybunalskiego z a r z ą d z a , co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego, działki budowlane położone w Piotrkowie Trybunalskim przy:

ul. Zawilej 29 b (obr. 18, działka nr 89/31 o pow. 1045 m²)
ul. Zawilej 29 c (obr. 18, działka nr 89/32 o pow. 1099 m²)

§ 2. 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1, stanowiących własność Gminy Piotrków Trybunalski, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, tj. od dnia25 stycznia 2007 r. do dnia14 lutego 2007 r., a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI

Agnieszka Kosela

DYREKTOR

WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

Z-CJA SKARBNIKA

Krzysztof Byczyński

WICEPREZYDENT MIASTA

Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

Elżbieta Szrek

RADCA PRAWNY

01-P-220

Bogusława Dąbrowska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANYCH STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONYCH
DO SPRZEDAŻY, W DRODZE PUBLICZNEGO USTNEGO PRZETARGU
NIEOGRANICZONEGO, POŁOŻONYCH W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKI
PRZY UL. ZAWIŁEJ 29 B i UL. ZAWIŁEJ 29 C.**

1. Nieruchomości położone są w Piotrkowie Trybunalskim przy :

ul. Zawilej 29 b	KW Nr PT1P/00068786/
ul. Zawilej 29 c	KW Nr PT1P/00068786/

Powyższe nieruchomości nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.

2. Nieruchomości oznaczone są w ewidencji gruntów:

ul. Zawila 29 b obr. nr 18 jako działka nr 89/31	o pow. 1045 m ²
ul. Zawila 29 c obr. nr 18 jako działka nr 89/32	o pow. 1099 m ²

3. Ww. działki są niezabudowane, niezagospodarowane oraz nieuzbrojone w sieci infrastruktury technicznej. W ulicy Zawilej przebiega napowietrzna linia energetyczna. Działki nie są wyłączone z produkcji rolnej.

4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego „Jeziorna II” – obszar położony pomiędzy ulicą Wierzejską, lasem, ulicą Sasanek, ul. Zawilą, ul. Jeziorną 75 i 82 oraz projektowaną ul. Żeglarską”, zatwierdzonym Uchwałą Nr IX/133/99 Rady Miejskiej w Piotrkowie Trybunalskim z dnia 17 marca 1999 r. (Dz.Urz.Woj.Łódzkiego z dnia 23 czerwca 1999 r. Nr 78, poz. 916) działki położone przy ulicy Zawilej 29 b i ul. Zawilej 29 c, znajdują się na terenie oznaczonym MN, dla którego plan ustala mieszkalnictwo jednorodzinne w formie zabudowy wolnostojącej jako podstawowe przeznaczenie terenu.
Dopuszcza się jako funkcję uzupełniającą usługi nieuciążliwe.

5. Ww. nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży, w drodze publicznego ustnego przetargu nieograniczonego.

6. Cena gruntu nieruchomości położonych przy :

ul. Zawilej 29 b	wynosi: 34.500,00 zł.
ul. Zawilej 29 c	wynosi: 36.300,00 zł.

7. Cena nieruchomości osiągnięta w drodze przetargu stanowi cenę nabycia nieruchomości.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535) do ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.

Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu wraz z podatkiem VAT płatna jest jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilnoprawnej.

9. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 25 stycznia 2007 r. do dnia 14 lutego 2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Piotrkowie Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.


PREZYDENT MIASTA
 Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

WICEPREZYDENT MIASTA
 Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

Piotrków Tryb. 01.2007 r.

INSPEKTOR
e/ms
 Elżbieta Nieśmiałek

RADCA PRAWNY
 Łd-P-220
Bogusława Dąbrowska

KIEROWNIK
 REFERATU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
Agnieszka Kosela

DYREKTOR GOSPODARSTWA KARBENIKA
 WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA
Krzysztof Byczyński
Elżbieta Skrzek