

ZARZĄDZENIE Nr 15/2007

PREZYDENTA MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

z dnia 18 stycznia 2007

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, w trybie bezprzetargowym, położonej w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Mickiewicza, ozn. numerem działki 730/6 o pow.0,0007 ha.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz.U.Nr 142,poz.1591 ze zmianami : z 2002r. Dz.U.Nr 23,poz.220, Nr 62,poz.558, Nr 113,poz.984, Nr 153,poz.1271, Nr 214,poz.1806, z 2003r. Dz.U.Nr 80,poz.717 , Nr 162,poz.1568, z 2004r. Dz.U.Nr 102,poz.1055, Nr 116,poz.1203,Nr 167,poz. 1759, z 2005r. Dz.U.Nr 172,poz.1441, Nr 175,poz.1457, z 2006r. Dz.U.Nr 17,poz.128, Nr 181,poz.1337) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr 261, poz. 2603, zmiany: Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456 ,Nr 104, poz. 708 i Nr 220,poz.1601) **z a r z ą d z a s i ę , c o n a s t ę p u j e :**

- § 1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Piotrkowie Trybunalskim przy ulicy Mickiewicza ,ozn. nr działki 730/6 o pow.0,0007 ha , stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykaz , o który mowa w § 1 , podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Piotrkowie Trybunalskim na okres 21 dni, tj. od dnia 18 stycznia.....2007 roku do dnia 7 lutego..... 2007 roku , a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Infrastruktury Miasta.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Krzysztof Chojniak

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA

Krzysztof Byczyński

KANCELARIA PRÁWNY
Ed - P - 123

WZ. Kierownika
Referatu Gospodarki Nieruchomościami

INSPEKTOR Z - CA SKARBNIKA

Maria Niepsui Elżbieta Skrzek

WICEPREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego

Adam Karzewnik

INSPEKTOR

Małgorzata Panaszczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY PIOTRKÓW TRYBUNALSKI, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY, W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM, POŁOŻONEJ W PIOTRKOWIE TRYB. PRZY ULICY MICKIEWICZA, OZN. NUMEREM DZIAŁKI 730/6 O POW. 0,0007 HA

1. Nieruchomość położona jest w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Mickiewicza.
Dla powyższej nieruchomości urządzona jest księga wieczysta Kw PT1P/00054758/7 .

Nieruchomość nie jest obciążona prawami na rzecz osób trzecich.
2. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działka numer 730/6 obr.15 o pow. 7 m² .
3. Nieruchomość położona w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Mickiewicza jest niezabudowana. Teren użytkowany jest przez właścicieli nieruchomości przyległej Mickiewicza 22(dz.730/3). Przez w/w działkę nie przebiegają urządzenia infrastruktury technicznej.
Stosownie do art.124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U.Nr 261, poz.2603 ze zm.) właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów , pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji , a także innych podziemnych , naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń osobie lub jednostce organizacyjnej posiadających prawo do ich dysponowania.
4. Działka znajduje się na obszarze , dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość nie stanowi samodzielnej działki budowlanej , może poprawić zagospodarowanie nieruchomości przyległej Mickiewicza 22 (działkę nr 730/3).
5. Cena nieruchomości położonej w Piotrkowie Tryb. przy ulicy Mickiewicza **wynosi 290,00 zł** .

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 54, poz. 535) do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 22%.
6. Ustala się termin uiszczenia należności za nabycie ww. nieruchomości na własność najpóźniej do dnia zawarcia umowy cywilno – prawnej.
7. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży , w trybie bezprzetargowym , jako grunt przyległy , niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania już posiadanej sąsiedniej nieruchomości położonej przy ulicy Mickiewicza 22 (działka nr 730/3).
8. Wykaz nieruchomości wywieszony jest do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18 stycznia 2007 r. do dnia 7 lutego 2007 r. na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Piotrkowa Tryb. Pasaż Rudowskiego 10 i ul. Szkolna 28.

9. Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje osobie , która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą , jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni , licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby , o których mowa korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie , że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ustala się od dnia 18 stycznia.....2007r. do dnia 1 marca..... 2007r.

Informacja o wywieszeniu wykazu podana została do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.piotrkow.akcessnet.net oraz na tablicy ogłoszeń.

PREZYDENT MIASTA
Piotrkowa Trybunalskiego
Krzysztof Chojniak

Z-CA SKARBNIKA
Elzbieta Skrzek

Piotrków Tryb. dnia 18.01.....2007r.

Wz. Kierownika
Referatu Gospodarki Nieruchomościami
INSPEKTOR
Maria Niepsui

DYREKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY MIASTA
Krzysztof Byczyński

RADCA PRAWNY
Ld-P-220
Agustawa Dąbrowska