# Odpowiedź na interpelację Radnej

 **Interpelacja Radnej Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Wiesławy Olejnik
z dnia 07.02.2023 r.**

**Tytuł interpelacji:** Interpelacja w sprawie rozliczenia kosztów utrzymania nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3 w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2022.

**Treść odpowiedzi:** W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie rozliczenia kosztów utrzymania nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3 w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2022, na podstawie danych przekazanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – zarządcę przedmiotowej nieruchomości informuję, że:

1. Przychody na przedmiotowej nieruchomości za rok 2022 z tytułu naliczonego czynszu stanowiły kwotę 138.899,16 zł.
2. W 2022 r. Spółka TBS przeprowadziła remonty na łączną kwotę 7.960,73 zł,

w tym:

- wymiana zaworu i kompresora w węźle budynku – 1.283,76 zł;

- wymiana wodomierzy (lokal nr 29 i 8) – 475,20 zł;

- wymiana instalacji elektrycznej (lokal nr 8) – 6.201,77 zł.

1. W 2022 r. Miasto Piotrków Trybunalski nie poniosło kosztów na remont przedmiotowej nieruchomości.
2. Koszty eksploatacji poniesione przez TBS Sp. z o.o. za 2022 r. wynosiły ogółem 79.901,92 zł. W załączeniu tabela przedstawiająca koszty w układzie analitycznym (załącznik Nr 1).
3. Zaległości w płatnościach na dzień 31.12.2022 r. z poszczególnych tytułów wynoszą ogółem: 9.493,62 zł, w tym:
* czynsz: 3.591,09 zł
* świadczenia: 2.937,69 zł
* odpady komunalne: 943,36 zł
* woda: 2.02148 zł

Adam Karzewnik

Podpis Wiceprezydenta

Barbara Król – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Akceptacja kierownika komórki organizacyjnej